



سازمان منابع و آبخیزداری کشور

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان گیلان



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۱۴۰۴۱۰۲۴۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

پوست:

مدیریت منابع طبیعی با مشارکت مردم

سال ۱۴۰۴: سال سرمایه‌گذاری برای تولید «مقام معظم رهبری»

این پنجمین سال است، نیا آبراز خراب کرد. امام خمینی (ره)

* تبصره ۲: در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، قرارداد پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

* تبصره ۳: در صورتیکه پس از انعقاد قرارداد و در اثنای اجرای آن مشخص گردد که پیمانکار برخلاف قوانین و مقررات حاکم عمل نموده و دارای صلاحیتهای لازم برای انعقاد پیمان نبوده است، کارفرما حق فسخ یک جانبه قرارداد و ضبط تضمینات سپرده شده را خواهد داشت و پیمانکار مکلف به جبران خسارات وارده بنا به تشخیص کارفرما خواهد بود و حق هرگونه اعتراض نسبت به مبالغ تعیین شده را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۳. مبلغ پیمان:

۱-۳- مبلغ پیمان برابر با به عدد: ۳/۰۲۵/۷۵۴/۷۲۰ ریال

به حروف: سه میلیارد و بیست و پنج میلیون و هفتصد و پنجاه هزار و هفتصد و بیست ریال با احتساب ضریب پیمان می باشد.

۲-۳- ضریب پیمان برابر با به عدد: ۱/۱۴۹ به حروف: یک و صد و چهل و نه هزارم است.

(ضریب پیمان، حاصل تقسیم مبلغ پیمان به مبلغ برآورد هزینه اجرای کل کار است.)

۳-۳- ارائه مفصاحساب از سازمان تامین اجتماعی پس از تحویل موقت پروژه از سوی پیمانکار به کارفرما الزامی است.

۴-۳- مقدار دقیق پیش پرداخت قرارداد حاضر بر اساس شرایط عمومی پیمان برابر **** ریال می باشد.

۵-۳- مبلغ و تضمین حسن انجام کار تابع آخرین بخشنامه تضمین برای معاملات دولتی با اصلاحات بعدی آن است.

۶-۳- مبلغ پیمان با توجه به اسناد و مدارک آن قابل تغییر است.

۷-۳- پرداخت سهم پیمانکار از کسور قانونی قرارداد از جمله بیمه، مالیات، عوارض و غیره بعهده پیمانکار خواهد بود.

* تبصره ۱: نحوه پرداخت مبلغ پیمان بر مبنای آخرین بخشنامه ابلاغی به ذیحسابان دستگاههای اجرایی دولت است.

* تبصره ۲: پیمانکار مکلف است مالیات و عوارض مربوط به هر صورت وضعیت را ظرف مدت یک ماه از دریافت آن پرداخت و مدارک آن را جهت پرداخت صورت وضعیت بعدی یا تحویل موقت به کارفرما ارائه، در غیر اینصورت مشمول موارد منجر به فسخ یکطرفه قرارداد و جریمه های مربوط به آن خواهد شد.

* تبصره ۳: مبلغ پیمان از محل اعتبارات استانی ۲ درصد سهم نفت مناطق محروم طرح احداث، تکمیل و

مرمت پاسگاه های حفاظتی منابع طبیعی گیلان، طرح کد ۱۳۰۶۰۰۲۵۸۲۰ در سال ۱۴۰۴-۱۴۰۳ در

قالب پرداخت نقدی (در صورت پایداری اعتبار) تامین میگردد.

ماده ۴. تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار:

۱-۴- این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

(اجرای پروژه مرمت ساختمان واحد منابع طبیعی لوندویل آستارا (حمایت و حفاظت - نیما پورشپ آمدانی)

آدرس: شهرت - میدان گیل - بلوار خلیج فارس - کیلومتر یک جاده تهران - کد پستی: ۵۸۶۳۱ - ۴۱۸۸۹ - تلفن گویا: ۳۳۶۶۳۷۱۶ و ۳۳۶۶۱۰۸۷

این پنجمین مال است، نایب آراخزاب کرد. امام خمینی (ره) سال ۱۴۰۴: سال سرمایه‌گذاری برای تولید «مقام معظم رهبری» مدیریت جامع منابع طبیعی با شرکت مردم

۴-۲- مدت پیمان از تاریخ ابلاغ لغایت ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است که کارفرما مجاز به اعلام و اعمال تغییرات مزبور خواهد بود.

* تبصره: کارفرما مجاز به تغییر مدت پیمان برابر ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان می باشد.

۴-۳- تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

۴-۴- در صورت تاخیر در اجرای تعهدات، برابر ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان رفتار خواهد شد.

۴-۵- در صورت تحقق تخلفات و تاخیرات مندرج در ماده ۴۶ شرایط عمومی پیمان، کارفرما مجاز است نسبت به ضبط تضمینات سپرده شده از سوی پیمانکار بر اساس ماده ۴۷ شرایط عمومی پیمان عمل نماید. بدیهیست، تشخیص کارفرما در خصوص تحقق موارد مندرج در ماده ۴۶ ملاک عمل خواهد بود و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی در این خصوص را از خود سلب و ساقط نموده است. همچنین، در هر زمان که کارفرما بخواهد به قرارداد حاضر خاتمه دهد، برابر ماده ۴۸ شرایط عمومی پیمان اقدام به این کار خواهد نمود.

۴-۶- در صورت ورشکستگی، انحلال، رشوه خواری و شمول قانون منع مداخله پیمانکار، کارفرما مجاز به فسخ یکطرفه پیمان برابر ماده ۴۷ شرایط عمومی پیمان می باشد.

۴-۷- کارفرما مجاز به تعلیق پیمان در شرایط خاص، برابر ماده ۴۹ شرایط عمومی پیمان می باشد.

۴-۸- در صورت کشف آثار و اشیاء تاریخی در محل اجرای پروژه توسط پیمانکار، نامبرده موظف به تحویل آنها به کارفرما یا نماینده قانونی سازمان میراث فرهنگی و صنایع دستی می باشد.

۴-۹- کارفرما مجاز است حجم و مبلغ قرارداد را برابر ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان، تا ۲۵٪ افزایش یا کاهش دهد.

۴-۱۰- کارفرما مجاز به تمدید یا تجدید قرارداد برابر قانون می باشد.

۴-۱۱- پیمانکار موظف به رعایت قوانین کار و تأمین اجتماعی، مالیات و سایر مراجع مربوط و آثار مرتبط با آن می باشد.

۴-۱۲- تضمین مقاوم سازی دیوارها قبل از تخریب به عهده پیمانکار بوده و هرگونه خسارت جانی و مالی ناشی از انجام عملیات تخریب بر عهده پیمانکار می باشد. همچنین لوازم ساختمانی مورد استفاده باید درجه یک و مورد تایید ناظر پروژه باشد.

۴-۱۳- پیمانکار به هیچ عنوان مجاز به پرداخت هدیه، پورسانت و رشوه نبوده و حق استفاده از کارکنان کارفرما برای انجام موضوع پیمان و یا تبانی با ایشان را ندارد و در صورت ارتکاب اعمال فوق، بر اساس ماده ۴۷ شرایط عمومی پیمان با وی رفتار خواهد گردید.

ماده ۵. دوره تضمین:

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۳ ماه از سوی پیمانکار تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

(اجرای پروژه مرمت ساختمان واحد منابع طبیعی لوندویل آستارا (حمایت و حفاظت - نیما پورشب آمدانی)

آدرس: رشت - میدان گیل - بلوار خلیج فارس - کیلومتر یک جاده تهران - کد پستی: ۵۸۶۳۱ - ۴۱۸۸۹ - تلفن گویا: ۳۳۶۶۳۷۱۶ و ۳۳۶۶۱۰۸۷

این بخش‌ها مال ملت است، نباید آزار خراب کرد. امام خمینی (ره)

سال ۱۴۰۴: سال سرمایه‌گذاری برای تولید «مقام معظم رهبری»

دیریت جاب منابع طبیعی با شرکت مردم

* تبصره - پیمانکار، معادل ۱۰ درصد مبلغ قرارداد را طی یک فقره ضمانتنامه به شماره سپام ۰۸۵۷۰۰۴۶۶۶۴۹۶۲۵۶ به مبلغ ۳۰۲/۵۸۰/۰۰۰ ریال تسلیم کارفرما نموده است.

ماده ۶. نظارت بر اجرای کار:

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده اداره امور حفاظت و حمایت (ناظر عالی) و اداره منابع طبیعی و آب‌خیزداری شهرستان (ناظر مقیم) واگذار شده است / که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی پیمان انجام می‌شود.

لازم به ذکر است پیمانکار موظف است قبل و بعد از کار نسبت به مستند سازی و تنظیم صورتجلسه کارکرد با تایید ناظر مقیم شهرستان با هماهنگی ناظر استانی انجام نماید.

ماده ۷. در صورتی که به تشخیص کارفرما محرز و مشخص گردد، قبل یا بعد از تنظیم این قرار داد، یکی از تخلفات ماده (۱) آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرائی موضوع مصوبه شماره ۷۳۳۷۷ ت/۳۰۳۷۴ هـ مورخ ۸۳/۱۲/۲۲ واقع شده باشد، کارفرما رأساً حق فسخ قرارداد را خواهد داشت و در اینصورت، پیمانکار حق هر گونه ادعا و اعتراض را از خود سلب نموده است.

ماده ۸. نشانی دو طرف:

کارفرما: رشت - کیلومتر ۱ جاده تهران - جنب ستاد فرماندهی - اداره کل منابع طبیعی و آب‌خیزداری گیلان - فاکس: ۳۳۶۶۳۰۹۵

پیمانکار: رشت - علی آباد - مسجد هاشمی - خیابان ۱۳ آبان - کوچه ۳ - ساختمان یادگار ط. اول واحد ۲ - ش همراه: ۰۹۱۱۳۳۹۰۱۳۶

پیمانکار:

نیما پور شب‌امندانی

شماره ملی: ۲۵۹۵۹۷۶۲۴۹

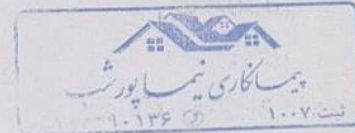
تاریخ و امضاء: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

کارفرما:

اداره کل منابع طبیعی و آب‌خیزداری گیلان

نماینده: کامیار مرزبانی

سمت: مدیر کل



مهر پیمانکار

(اجرای پروژه مرمت ساختمان واحد منابع طبیعی لوندویل آستارا (حمایت و حفاظت - نیما پور شب‌امندانی)

آدرس: رشت - میدان گیل - بلوار خلیج فارس - کیلومتر یک جاده تهران - کد پستی: ۵۸۶۳۱ - ۴۱۸۸۹ - تلفن گویا: ۳۳۶۶۳۷۱۶ و ۳۳۶۶۱۰۸۷

نماین: ۳۳۶۶۳۰۹۵ - پل ارتباطی ما با شما: تلفن امداد جنگل و مرتع ۱۵۰۴ در تمامی ساعات شبانه روز

سایت اینترنتی: www.Gilan.frw.org.ir - پست الکترونیک: Gilan@frw.org.ir و ece.gilan@frw.org.ir

این بخش مال ملت است، نباید آزار فریب کرد. امام خمینی (ره) سال ۱۴۰۴: سال سرمایه‌گذاری برای تولید «مقام معظم رهبری» مدیریت جامع منابع طبیعی با مشارکت مردم

شرایط خصوصی

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ‌گاه نمی‌تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه‌گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است. اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۵۴/۸۴۲ - ۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷ - الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، این تعداد نفر / ماه کارشناس خارجی با تخصصهای تعیین شده را به کار گمارد: *****

ماده ۱۷ (مکرر) پیمانکار موظف است شخص واجد صلاحیت و تام الاختیار را بعنوان رئیس کارگاه معرفی نماید.

ماده ۱۸ - ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۷ روز از تاریخ مبادله پیمان است.

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن، به شرح زیر است:

پیمانکار موظف است در مهلت تعیین شده جهت برنامه زمانبندی و پیشرفت کار اقدام نماید و به اداره مهندسی و مطالعات و امور اداری کارفرما تسلیم نموده تا پس از اصلاح تصویب کارفرما برای اجراء به پیمانکار ابلاغ نماید.

ماده ۱۸ - ه) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد. پیمانکار مکلف است در پایان هر ماه گزارش کار را بشرح ذیل به مناقصه گزار ارائه نماید:

۱ - مقدار درصد فعالیت انجام شده

۲ - میزان پیشرفت یا تأخیر نسبت به برنامه زمانبندی و تفصیلی

۳ - موانع و مشکلات اجرایی کار

۴ - نوع تجهیزات وارد شده به کارگاه و نوع ماشین آلات آماده بکار

۵ - تعداد نیروی انسانی متخصص

ماده ۲۰ - الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می‌دهد:

کارفرما در این خصوص هیچ تعهدی ندارد فقط زمین را موقتاً و صرفاً جهت اجرای پروژه در اختیار پیمانکار قرار میدهد.

ماده ۲۰ - ب و ۲۰ - ز) کارفرما، به این شرح نیروی انسانی، مصالح، تجهیزات، ماشین آلات و ابزار را تأمین می‌کند: *****

ماده ۲۰ - ه) پیمانکار باید این مشخصات را در تأمین ماشین آلات رعایت کند: *****

(اجرای پروژه مرمت ساختمان واحد منابع طبیعی لوندویل آستارا (حمایت و حفاظت - نیما پورشب آمدانی)

آدرس: رشت - میدان کیل - بلوار خلیج فارس - کیلومتر یک جاده تهران - کد پستی: ۵۸۶۳۱ - ۴۱۸۸۹ - تلفن گویا: ۳۳۶۶۳۷۱۶ و ۳۳۶۶۱۰۸۷

شماره: ۳۳۶۶۳۰۹۵ - پل ارتباطی ما با شما: تلفن امداد جنگل و مرتع ۱۵۰۴ در تمامی ساعات شبانه روز

سایت اینترنتی: www.Gilan.frw.org.ir - پست الکترونیک: Gilan@frw.org.ir و ece.gilan@frw.org.ir



سازمان منابع و آب‌سخت‌زایی کشور

اداره کل منابع طبیعی و آب‌سخت‌زایی استان گیلان



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۱۴۰۴۱۰۲۴۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

پوست:

این بخشنامه مال ملت است؛ نباید آزرآزراب کرد. (لام خمینی (ره)) سال ۱۴۰۴: سال سرمایه‌گذاری برای تولید «مقام معظم رهبری» مدیریت منابع طبیعی با مشارکت مردم

ماده ۴۷-د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، به این شرح است: *****

ماده ۲۰-ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تأمین کند:

کلیه هزینه های پذیرایی در خصوص بازدید از پروژه مذکور توسط کارشناسان و ناظرین به عهده پیمانکار است.

ماده ۲۱-ج) قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به این شرح است: پیمانکار موظف است تمام یا قسمتی از کارهای موضوع پیمان را که در اسناد و مدارک پیمان تعیین شده در مقابل حوادث غیرمترقبه به نفع کارفرما نزد مؤسسه ای که مورد قبول کارفرما باشد، بیمه نماید و بیمه نامه را به کارفرما تسلیم نماید.

ماده ۲۱-و) چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راههای انحرافی به پیمانکار، به این شرح است: *****

ماده ۲۲-الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد: یک فقره دستورالعمل و نقشه های اجرایی

ماده ۲۳-ح) شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعملهای راه اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند، به این شرح است: یک حلقه CD حاوی تصاویر قبل از اجراء، در حین اجراء و بعد از اجراء پروژه و یک فقره نقشه چون ساخت به همراه صورجلسات مربوطه.

ماده ۲۴-ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند:

پیمانکار با هماهنگی و تایید کارفرما و به منظور تسهیل و تسریع در اجراء، مجاز است قسمت یا قسمتهایی از عملیات موضوع پیمان را به پیمانکاران جزء واگذار نماید مشروط به آنکه آنان را در واگذاری کار به دیگران ممنوع نماید.

ماده ۲۸-الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر تأمین می کند:

کارفرما متعهد است زمین و کارگاه را بدون معارض، موقتاً و صرفاً جهت اجراء پروژه تحویل پیمانکار نماید.

ماده ۲۹-ه) تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است: شاخص مبنا: ۱۴۰۴/۰۳/۳۱ (فاقد نرخ تعدیل)

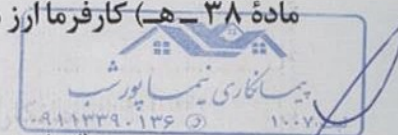
ماده ۳۲-ج) هزینه انجام آزمایشهای زیر، به عهده پیمانکار است:

هرگاه نتایج آزمایش با آنچه در مدارک فنی تعیین شده تطبیق نکند پیمانکار متعهد است که کارها را براساس دستور ناظر اصلاح نماید و کلیه هزینه ها به عهده پیمانکار می باشد. در غیراینصورت هزینه ها به عهده کارفرما است.

ماده ۳۸-الف) میزان و ترتیب پرداختهای ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به این شرح است: *****

ماده ۳۸-ب) کارفرما ارز مورد نیاز برای تأمین این مصالح و تجهیزات را از خارج کشور تأمین می کند: *****

ماده ۳۸-ه) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید این ماشین آلات و ابزار خاص را طبق شرایط زیر، تأمین می کند: *****



(اجرای پروژه مرمت ساختمان واحد منابع طبیعی لوندویل آستارا (حمایت و حفاظت - نیما پورشب امندانی)

آدرس: رشت - میدان گیل - بلوار خلیج فارس - کیلومتر یک جاده تهران - کد پستی: ۵۸۶۳۱ - ۴۱۸۸۹ - تلفن گویا: ۳۳۶۶۳۷۱۶ و ۳۳۶۶۱۰۸۷

نمابر: ۳۳۶۶۳۰۹۵ - پل ارتباطی ما با شما: تلفن امداد جنگل و مرتع ۱۵۰۴ در تمامی ساعات شبانه روز

سایت اینترنتی: www.Gilan.frw.org.ir - پست الکترونیکی: Gilan@frw.org.ir و ece.gilan@frw.org.ir



سازمان منابع و آب‌بخیزداری کشور

اداره کل منابع طبیعی و آب‌بخیزداری استان گیلان



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۱۴۰۴۱۰۲۴۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

پوست:

این پنجمین مال ملت است، نباید آذرخازب کرد. امام خمینی (ره) سال ۱۴۰۴: سال سرمایه‌گذاری برای تولید «مقام معظم رهبری» مدیریت منابع طبیعی با مشارکت مردم

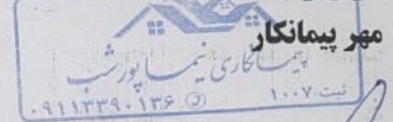
ماده ۳۹ - ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمتهای زیر را در زمانهایی که برای هر یک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد: خرید و حمل مصالح و اجرای پروژه ماده ۵۰ - ب - ۶) خسارت تأخیر غیرمجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار)، به میزان و ترتیب زیر از پیمانکار وصول می شود: هرگاه جمع تأخیر غیرمجاز از یک دهم مدت پیمان بیشتر نشود برای هر روز تأخیر یک دوهزارم مبلغ باقی مانده به کار که در اجرای آن تأخیر شده است جریمه محاسبه و اعمال میگردد. هرگاه جمع مدت تأخیر غیرمجاز از یک دهم مدت پیمان بیشتر شود، تا یک دهم مدت پیمان طبق بند یک و برای مازاد بر آن تا یک چهارم مدت پیمان برای هر روز تأخیر یک هزارم مبلغ باقی مانده کار که در اجرای آن تأخیر شده است، جریمه محاسبه و اعمال میگردد.د.

پیمانکار:

نیما پور شب امندانی

شماره ملی: ۲۵۹۵۹۷۶۲۴۹

تاریخ و امضاء: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵



کارفرما:

اداره کل منابع طبیعی و آب‌بخیزداری گیلان

نماینده: کامیار مرزبانی

سمت: مدیر کل

(اجرای پروژه مرمت ساختمان واحد منابع طبیعی لوندویل آستارا (حمایت و حفاظت - نیما پور شب امندانی)

آدرس: رشت - میدان گیل - بلوار خلیج فارس - کیلومتر یک جاده تهران - کد پستی: ۵۸۶۳۱ - ۴۱۸۸۹ - تلفن گویا: ۳۳۶۶۳۷۱۶ و ۳۳۶۶۱۰۸۷

نمابر: ۳۳۶۶۳۰۹۵ - پل ارتباطی ما با شما: تلفن امداد جنکل و مرتع ۱۵۰۴ در تمامی ساعات شبانه روز

سایت اینترنتی: www.Gilan.frw.org.ir - پست الکترونیک: Gilan@frw.org.ir و ece.gilan@frw.org.ir



سازمان منابع و آب‌بخیزداری کشور

اداره کل منابع طبیعی و آب‌بخیزداری استان گیلان



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۱۴۰۴۱۰۲۴۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

پوست:

این بخشنامه مال ملت است، نباید آزار خراب کرد. امام خمینی (ره) سال ۱۴۰۴: سال سرمایه‌گذاری برای تولید «مقام معظم رهبری» مدیریت جامع منابع طبیعی باشکوه مردم

تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون مداخله کارمندان

دولت در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

کارفرما: اداره کل منابع طبیعی و آب‌بخیزداری گیلان

موضوع پروژه: عبارت است از اجرای پروژه مرمت ساختمان واحد منابع طبیعی لوندویل آستارا

این پیشنهاد دهنده با امضای ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دیماه سال ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد کارفرما یا مزایده گزار حق دارد که پیشنهاد ارایه شده برای مزایده فوق را مردود و تضمین شرکت در مزایده را ضبط نماید.

همچنین قبول و تأیید می گردد که هر گاه این پیشنهاد دهنده برنده مزایده فوق تشخیص داده شود و بعنوان مجری طرح، قرارداد مربوطه را امضاء نماید و خلاف اظهارات خود در خلال مدت قرارداد به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این قرارداد سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند، کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانتنامه انجام تعهدات مجری طرح را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ قرارداد و تاخیر اجرای کار را از اموال پیشنهاد دهنده اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما می باشد.

این پیشنهاد دهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای قرارداد بدلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به قرارداد خاتمه داده شود. بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها کارفرما حق دارد قرارداد را فسخ نموده و ضمانت‌های مربوطه را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ قرارداد و یا تاخیر در اجرای کار را نیز، به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود. مضافاً، این پیشنهاد دهنده اعلام می دارد که بر مجازات‌های مرتبط بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازات‌های مربوطه می باشد.

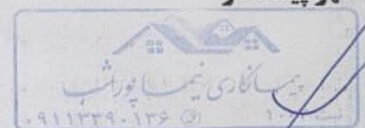
پیمانکار:

نیما پور شب‌امندانی

شماره ملی: ۲۵۹۵۹۷۶۲۲۴

امضاء: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

مهر پیمانکار



(اجرای پروژه مرمت ساختمان واحد منابع طبیعی لوندویل آستارا (حمایت و حفاظت - نیما پور شب‌امندانی)

آدرس: رشت - میدان گیل - بلوار خلیج فارس - کیلومتر یک جاده تهران - کد پستی: ۵۸۶۳۱-۴۱۸۸۹ - تلفن گویا: ۳۳۶۶۳۷۱۶ و ۳۳۶۶۱۰۸۷

شماره: ۳۳۶۶۳۰۹۵ - پل ارتباطی ما با شما: تلفن امداد جنگل و مرتع ۱۵۰۴ در تمامی ساعات شبانه روز

سایت اینترنتی: www.Gilan.frw.org.ir - پست الکترونیک: Gilan@frw.org.ir و ece.gilan@frw.org.ir



سازمان منابع و آب‌سنج‌واری کشور

اداره کل منابع طبیعی و آب‌سنج‌واری استان گیلان



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۱۴۰۴۱۰۲۴۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

بوست:

این بخشنامه مال ملت است، نباید آزار خراب کرد. امام خمینی (ره) سال ۱۴۰۴: سال سرمایه‌گذاری برای تولید «مقام معظم رهبری» مدیریت جامع منابع طبیعی با مشارکت مردم

دستور بخشنامه شماره ۵۴/۱۷۵۳-۱۰۵/۴۶۱۷ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳

موضوع پروژه: عبارت است از اجرای پروژه تعمیر ساختمان واحد منابع طبیعی لوندویل آستارا

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوطه
۱	۴۳۱۱	شرایط عمومی پیمانها	۱۰۲/۱۰۸۸-۵۴/۸۴۲ ۱۳۷۸/۳/۳
۲		دستورالعمل کاربرد، کلیات، مقدمه فصلها و پیوستهای مربوط به فهرسی که در برآورد پیمان از آنها استفاده شده است.	۱۳۹۵/۱۲/۲۳-۹۵/۱۰۹۵۳۹۰
۳	۵۵	مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی (تجدیدنظر اول)	۱۰۲/۱۱۷۸/۵-۵۶/۳۸۹۷ ۱۳۷۳/۳/۲۸

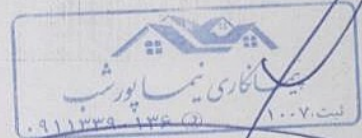
پیمانکار:

نیما پور شب‌امندانی

شماره ملی: ۲۵۹۵۹۷۶۲۲۴

امضاء: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

مهر پیمانکار



(اجرای پروژه مرمت ساختمان واحد منابع طبیعی لوندویل آستارا (حمایت و حفاظت - نیما پور شب‌امندانی)

آدرس: رشت - میدان گیل - بلوار خلیج فارس - کیلومتر یک جاده تهران - کد پستی: ۴۱۸۸۹-۵۸۶۳۱ - تلفن گویا: ۳۳۶۶۳۷۱۶ و ۳۳۶۶۱۰۸۷

نمابر: ۳۳۶۶۳۰۹۵ - پل ارتباطی ما با شما: تلفن امداد جنگل و مرتع ۱۵۰۴ در تمامی ساعات شبانه روز

سایت اینترنتی: www.Gilan.frw.org.ir - پست الکترونیک: Gilan@frw.org.ir و ece.gilan@frw.org.ir



سازمان منابع و آب‌سخت‌رواری کشور

اداره کل منابع طبیعی و آب‌سخت‌رواری استان گیلان



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۱۴۰۴۱۰۲۴۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵

پوست:

این بخشنامه مال ملت است، نباید آزر خراب کرد. امام خمینی (ره) سال ۱۴۰۴: سال سرمایه‌گذاری برای تولید «مقام معظم رهبری» مدیریت جامع منابع طبیعی با مشارکت مردم

تعهدنامه بیمه کار و شخص ثالث

کارفرما: اداره کل منابع طبیعی و آب‌سخت‌رواری گیلان

موضوع پروژه: عبارت است از اجرای پروژه تعمیر ساختمان واحد منابع طبیعی لوندویل آستارا

بدینوسیله، این پیمانکار با مهر و امضای ذیل این ورقه تعهد می‌نماید که در پس از عقد قرارداد، همه عملیات و پرسنل شخص ثالث موضوع قرارداد را با هزینه خود در مقابل حوادث قهری نزد یکی از شرکتهای مورد تأیید بیمه مرکزی، بطوریکه برای جبران همه خسارتهای کافی باشد، بیمه نماید. ضمناً، تأیید می‌نماید که پیشنهاد قیمت جهت اجرای موضوع این پروژه با اطلاع کامل از نرخ بیمه، فرانشیز و غیره تکمیل و تسلیم شده است. همچنین، تأیید می‌شود که پس از مبادله قرارداد، بیمه‌نامه مربوطه تهیه و تسلیم کارفرما گردد ولی چنانچه بعلت تشریفات اداری شرکت بیمه یا هر علت دیگر این امر میسر نشود، تا حداکثر سه ماه پس از ابلاغ قرارداد مکلف به تسلیم بیمه‌نامه مربوطه بوده و در صورت تاخیر، این امر به عنوان عدم انجام تعهدات بوده و کارفرما رأساً در آن خصوص اقدام خواهد نمود و چنانچه در آن مدت حوادثی رخ دهد که به مصالح و تجهیزات پای کار یا ماشین‌آلات و ابزار یا تأسیسات و ساختمانهای موقت یا وسایل یا عملیات انجام شده یا پرسنل شخص ثالث آسیب وارد کند، این پیمانکار مسئول جبران خسارات وارده خواهد بود و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در آن موارد نخواهد داشت.

پیمانکار:

نیما پور شب‌امدانی

شماره ملی: ۲۵۹۵۹۷۶۲۲۲۴

امضاء: ۱۴۰۴/۰۳/۲۵



(اجرای پروژه مرمت ساختمان واحد منابع طبیعی لوندویل آستارا (حمایت و حفاظت - نیما پور شب‌امدانی)

آدرس: رشت - میدان گیل - بلوار خلیج فارس - کیلومتر یک جاده تهران - کد پستی: ۵۸۶۳۱ - ۴۱۸۸۹ - تلفن گویا: ۳۳۶۶۳۷۱۶ و ۳۳۶۶۱۰۸۷

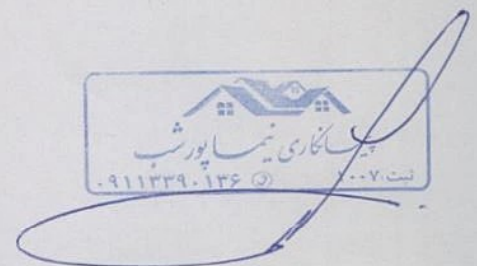
نمابر: ۳۳۶۶۳۰۹۵ - پل ارتباطی ما با شما: تلفن امداد جنگل و مرتع ۱۵۰۴ در تمامی ساعات شبانه روز

سایت اینترنتی: www.Gilan.frw.org.ir - پست الکترونیک: Gilan@frw.org.ir و ece.gilan@frw.org.ir


خلاصه مالی برآورد ریالی تعمیرات ساختمان سرچنگلبانی لوندویل - ۱۴۰۴/۰۱/۳۱	
عنوان رشته	مبلغ کل (ریال)
ابنیه	۲,۶۲۱,۸۹۷,۹۴۸
مکانیکی	.
برقی	۹,۱۹۳,۱۱۷
مرمت	.
جمع رشته ها	۲,۶۳۱,۰۹۱,۰۶۵

تعمیرات شامل: ساخت اتاق نگهداری (شامل: دیوارچینی، نصب سریندی، ساخت و نصب درب ورودی)، ساخت درب ورودی با قوطی به همراه تمام متعلقات، فنس کشی و سیم خاردار حصار، رنگ آمیزی و زنگ زدایی درب ورودی و انبار

ضرایب احتسابی شامل: ضریب تجهیز کارگاه، ضریب بالاسری، ضریب منطقه می باشد.



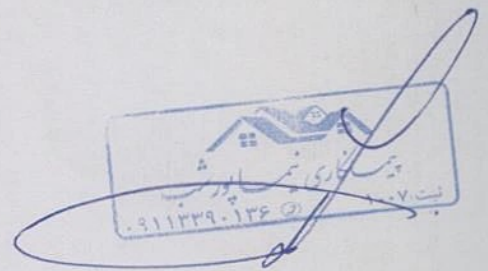
خلاصه مالی برآورد ریالی برقی		
عنوان رشته	فهرست بهای سال	جمع به ریال
تعمیر ساختمان	۱۴۰۴	۶,۱۹۹,۰۰۰
تجهیز و برچیدن به ریال ۴٪		۲۴۷,۹۶۰
هزینه بالاسری ۱/۳۰		۸,۰۵۸,۷۰۰
ضریب منطقه ای ۱/۱۱		۸,۹۴۵,۱۵۷
مبلغ کل برآورد هزینه اجرای تعمیرات ساختمان		۹,۱۹۳,۱۱۷



 وزارت راه و شهرسازی
 دبیرخانه کمیته پورتهاب
 ثبت ۱۰۰۷
 ۰۹۱۱۳۳۹۰۱۳۶

خلاصه مالی برآورد ریالی ابنیه

عنوان رشته	فهرست بهای سال	جمع به ریال
تعمیر ساختمان	۱۴۰۴	۱,۸۳۲,۲۱۳,۸۰۰
تجهیز و برچیدن به ریال ۴٪		۷۳,۲۸۸,۵۵۲
هزینه بالاسری ۱/۳۰		۲,۳۸۱,۸۷۷,۹۴۰
ضریب منطقه ای ۱/۰۷		۲,۵۴۸,۶۰۹,۳۹۶
مبلغ کل برآورد هزینه اجرای تعمیرات ساختمان		۲,۶۲۱,۸۹۷,۹۴۸


 وزارت راه و شهرسازی
 تهران
 شماره ثبت: ۹۱۱۳۳۹۰۱۲۶

برآورد تعمیر ساختمان سرچنگلپانی لوندویل در شهرستان آستارا (براساس فهرست بهای 1404) اداره مهندسی و مطالعات - تاریخ تهیه : 1404/01/31					
شماره ردیف	شرح ردیف	واحد	بهای واحد	مقدار	بهای کل
ابنیه					
فصل دوم. عملیات خاکی با دست					
۲۰۱۰۴	کندن زمین در زمینهای سنگی و ریختن مواد کنده شده به کنار محل‌های مربوط.	مترمکعب	۱۶,۰۱۲,۰۰۰	۲/۴	۳۸,۴۲۸,۸۰۰
فصل هشتم. بتن درجا					
۸۰۱۰۵	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۱ مگاپاسکال.	مترمکعب	۱۹,۵۳۵,۰۰۰	۱	۱۹,۵۳۵,۰۰۰
۸۰۳۰۴	اضافه‌بها به ردیفهای بتنریزی، هرگاه ضخامت بتن برابر ۱۵ سانتیمتر یا کمتر باشد.	مترمکعب	۳۰۴,۰۰۰	۱۸۵	۲۵۸,۴۰۰
فصل یازدهم. آجرکاری و شفته ریزی					
۱۱۰۵۰۲	دیوار یک آجره با آجر ماشینی سوراخدار به ابعاد آجر . فشاری، با ملات ماسه سیمان ۱:۵	مترمربع	۵,۷۲۳,۰۰۰	۲۵	۱۴۳,۰۷۵,۰۰۰
فصل شانزدهم - کارهای فولادی سبک					
*	تهیه و نصب قفل حیاتی	عدد	۸,۰۰۰,۰۰۰	۱	۸,۰۰۰,۰۰۰
*	تهیه و نصب کلنگدن	عدد	۳,۰۰۰,۰۰۰	۱	۳,۰۰۰,۰۰۰
*	تهیه و نصب لولای سه پارچه آهنی	عدد	۲,۵۰۰,۰۰۰	۸	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
*	تهیه و نصب قفل حیاطی	عدد	۷,۵۰۰,۰۰۰	۱	۷,۵۰۰,۰۰۰
*	تهیه و نصب جای قفل	عدد	۱,۵۰۰,۰۰۰	۲	۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۶۰۱۰۴	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب، در و پنجره فولادی از پروفیل‌های توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراقالات همراه با جوشکاری و ساییدن لازم.	کیلوگرم	۷۰۱,۵۰۰	۸۸	۶۱,۷۳۲,۰۰۰
۱۶۰۱۰۲	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره فولادی از نبشی، سپری، ناودانی، میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و دستمزد نصب یراقالات همراه با جوشکاری و ساییدن لازم.	کیلوگرم	۶۳۱,۵۰۰	۶۰۰	۳۷۸,۹۰۰,۰۰۰
۱۶۰۳۰۶	تهیه، ساخت و نصب آبرو از ورق گالوانیزه، با تمام وسایل و لوازم نصب	کیلوگرم	۹۲۳,۰۰۰	۷۰	۶۴,۶۱۰,۰۰۰
۱۶۰۳۰۲	تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف، با ورق گالوانیزه کرکرهای، با تمام وسایل و لوازم نصب.	کیلوگرم	۷۶۴,۵۰۰	۶۵	۴۹,۶۹۲,۵۰۰
۱۶۰۳۱۵	اضافه‌بها در صورتی که ورق گالوانیزه در یک رو رنگی پخته شده در کوره باشد.	کیلوگرم	۲۰۰,۰۰۰	۶۵	۱۳,۰۰۰,۰۰۰
۱۶۰۲۰۶	تهیه، ساخت و کارگذاری پایه یا دستک فولادی از نبشی، سپری، ناودانی، تیرآهن و مانند آن، برای نصب سیم خاردار یا تور سیمی و سایر کارهای مشابه آن.	کیلوگرم	۵۱۸,۰۰۰	۴۸۰	۲۴۸,۶۴۰,۰۰۰
۱۶۰۴۰۱	تهیه و نصب تورسیمی گالوانیزه حصار (فنس)، با لوازم اتصال	کیلوگرم	۶۳۱,۰۰۰	۶۸۸	۴۳۴,۱۲۸,۰۰۰
۱۶۰۴۲۰	تهیه و نصب سیم خاردار دو رشته تابیده از جنس فولاد کربنی با پوشش فلزی با اتصالات لازم.	کیلوگرم	۶۵۵,۵۰۰	۲۰۱	۱۳۱,۷۵۵,۵۰۰
فصل هجدهم. اندودکاری و بندکشی					

