





سازمان منابع طبیعی و آبخوانداری کشور  
اداره کل منابع طبیعی و آبخوانداری استان گیلان



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۱۴۰۳۳۹۴۱۸

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵

پوست:

این پیمان نامه ملت است، نیلدا آرا خراب کرد. امام خمینی (ره) سال ۱۳۰۳: سال جشن تولید با شرکت مردم «مقام معظم رهبری» مدیریت منابع طبیعی با شرکت مردم

**\* تبصره ۱: مبلغ پیمان از محل اعتبارات استانی کد طرح ۲۲۱-۵ - ۱۳۰۶۰۰۱ در سال مالی ۱۴۰۳ بصورت نقدی / اسناد خزانه ( در صورت پایداری اعتبار ) قابل پرداخت می باشد**  
**ماده ۴. تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار:**

۱-۴- این پیمان از تاریخ مبادله آن ( ابلاغ از سوی کارفرما ) نافذ است.  
۲-۴- مدت پیمان از تاریخ ابلاغ قرارداد حداکثر به مدت ۵ ماه و فاقد تعدیل می باشد. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است که کارفرما مجاز به اعلام و اعمال تغییرات مزبور خواهد بود.  
**\* تبصره:** کارفرما مجاز به تغییر مدت پیمان برابر ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان می باشد.  
۳-۴- تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورت مجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۱۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

۴-۴- در صورت تاخیر در اجرای تعهدات، برابر ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان رفتار خواهد شد.  
۵-۴- در صورت تحقق تخلفات و تاخیرات مندرج در ماده ۴۶ شرایط عمومی پیمان، کارفرما مجاز است نسبت به ضبط تضمینات سپرده شده از سوی پیمانکار بر اساس ماده ۴۷ شرایط عمومی پیمان عمل نماید. بدیهیست، تشخیص کارفرما در خصوص تحقق موارد مندرج در ماده ۴۶ ملاک عمل خواهد بود و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی در این خصوص را از خود سلب و ساقط نموده است. همچنین، در هر زمان که کارفرما بخواهد به قرارداد حاضر خاتمه دهد، برابر ماده ۴۸ شرایط عمومی پیمان اقدام به این کار خواهد نمود.  
۶-۴- کارفرما مجاز به تعلیق پیمان در شرایط خاص، برابر ماده ۴۹ شرایط عمومی پیمان می باشد.  
۷-۴- کارفرما مجاز است حجم و مبلغ قرارداد را برابر ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان، تا ۲۵٪ افزایش یا کاهش دهد.  
۸-۴- کارفرما مجاز به تمدید یا تجدید قرارداد برابر قانون می باشد.

**ماده ۵. دوره تضمین:**

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای **۱۲ ماه** از سوی پیمانکار تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

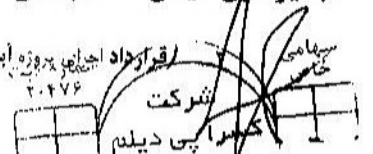
**\* تبصره - پیمانکار، معادل ۵٪ مبلغ قرارداد را طی یک فقره ضمانتنامه نزد بانک کشاورزی و به مبلغ ۳۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره سپام ۲۱۰۴۴۰۳۶۰۱۶۸۴۴۷۷ تسلیم کارفرما نموده است.**  
**ماده ۶. نظارت بر اجرای کار:**

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما ( اداره آبخوانداری و حفاظت خاک معاونت فنی آبخوانداری ) و نظارت مقیم به عهده اداره منابع طبیعی و آبخوانداری شهرستان املش واگذار شده است / که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی پیمان انجام می شود.

**ماده ۷. نشانی دو طرف:**

کارفرما: رشت - کیلومتر ۱ جاده تهران - جنب ستاد فرماندهی انتظامی استان گیلان - اداره کل منابع طبیعی و آبخوانداری گیلان - کدپستی ۴۴۱۸۹۵۸۶۳۱ - فاکس: ۰۱۳-۳۲۶۶۳۰۹۵

قرارداد اجاره پروژه آبخوانداری حوضه آبخیز لرو (شبه) شهرستان املش در سال ۱۴۰۴-۱۴۰۳ شرکت کسری بی ديلم









سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور  
اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان کیلان



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۱۴۰۳۳۹۴۱۸

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵

بوست:

این بخشنامه مال ملت است، نباید آزار خراب کرد. امام خمینی (ره) سال ۱۴۰۳: سال جشن تولید با شرکت مردم «مقام معظم رهبری» مدیریت جامع منابع طبیعی با شرکت مردم

تبصره ۳ - مستند سازی بر اساس شیوه نامه ابلاغی ۱۴۰۰/۰۸/۱۲ - ۲۱۷۷۳/۱۴۰۰ (تهیه تصاویر و فیلم هوایی (پهباد) و زمینی حوضه آبخیز و مراحل اجرایی از پروژه موضوع قرارداد در سه نوبت (قبل، حین و انجام کار) و مصاحبه با کارشناسان (ناظر پروژه) به پیوست اسناد. در پایان کار به اداره آبخیزداری و حفاظت خاک معاونت فنی تبصره ۴ - تهیه سه دست لباس و کفش کار بخش نظارت با هماهنگی معاونت فنی و آبخیزداری

تبصره ۵ - تهیه ۳ عدد تابلو در ابعاد ۷۰×۵۰ از سازه های احدائی با هماهنگی معاونت فنی و آبخیزداری

تبصره ۶ - تهیه و نصب تابلو مشخصات فنی در محل اجرای پروژه با هماهنگی معاونت فنی و آبخیزداری

ماده ۲۰ - ه) پیمانکار باید این مشخصات را در تأمین ماشین آلات رعایت کند: تأمین یک دستگاه خودرو مناسب.

\* تبصره: تأمین کلیه هزینه های مذکور که جهت انجام مراحل نظارت پیش بینی گردیده، و مسئولیت های حقوقی آن برای نظارت بر پروژه به هر میزان و کیفیت بر عهده مجری قرارداد می باشد.

ماده ۴۷ - د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، به این شرح است: \*\*\* دستگاه خودرو سواری کمکدار و \*\*\* دستگاه تراکتور با تریلی ماده ۲۰ - ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا، لباس کار، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تأمین کند: - تهیه و تحویل سه دست لباس کار جهت کارفرما.

کلیه هزینه های پذیرایی در خصوص بازدید از پروژه مذکور توسط کارشناسان و ناظرین به عهده پیمانکار است.

ماده ۲۱ - ج) قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به این شرح است: پیمانکار موظف است تمام یا قسمتی از کارهای موضوع پیمان را که در اسناد و مدارک پیمان تعیین شده در مقابل حوادث غیرمترقبه به نفع کارفرما نزد مؤسسه ای که مورد قبول کارفرما باشد، بیمه نماید و بیمه نامه را به کارفرما تسلیم نماید.

ماده ۲۲ - الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد: یک فقره دستورالعمل و نقشه های اجرایی

ماده ۲۳ - ح) شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعملهای راه اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند، به این شرح است: یک حلقه CD حاوی تصاویر قبل از اجراء، در حین اجراء و بعد از اجرای پروژه و یک فقره نقشه چون ساخت به همراه صورتجلسات مربوطه.

۲۴ - ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند:

پیمانکار با هماهنگی و تأیید کارفرما و به منظور تسهیل و تسریع در اجراء، مجاز است قسمت یا قسمتهایی از عملیات موضوع پیمان را به پیمانکاران جزء واگذار نماید مشروط به آنکه آنان را در واگذاری کار به دیگران





سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور  
اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان کیلان



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۱۴۰۳۳۹۴۱۸

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵

بوست:

این بخشنامه مال ملت است. نباید آزار خراب کرد. امام خمینی (ره) سال ۱۴۰۳: سال جشن تولد با مشارکت مردم « مقام معظم رهبری » مدیریت منابع طبیعی با مشارکت مردم

ماده ۲۸ - الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر تأمین می کند:  
کارفرما متعهد است زمین و کارگاه را بدون معارض، موقتاً و صرفاً جهت اجرای پروژه تحویل پیمانکار نماید.

ماده ۲۹ - ه) تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است: (فاقد نرخ تعدیل)

ماده ۳۲ - ج) هزینه انجام آزمایشهای زیر، به عهده پیمانکار است:

هرگاه نتایج آزمایش با آنچه در مدارک فنی تعیین شده تطبیق نکند پیمانکار متعهد است که کارها را بر اساس دستور ناظر اصلاح نماید و کلیه هزینه ها به عهده پیمانکار می باشد. کارفرما هیچ گونه تعهدی در این خصوص ندارد.

ماده ۳۸ - الف) میزان و ترتیب پرداختهای ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به این شرح است: \*\*\*\*

ماده ۳۸ - ب) کارفرما ارز مورد نیاز برای تأمین این مصالح و تجهیزات را از خارج کشور تأمین می کند: \*\*\*\*

ماده ۳۸ - ه) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید این ماشین آلات و ابزار خاص را طبق شرایط زیر، تأمین می کند: \*\*\*\*

ماده ۳۹ - ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمت های زیر را در زمانهایی که برای هر یک از آنها

به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد: پی کنی، پی ریزی، خرید و حمل مصالح

ماده ۵۰ - ب - ۶) خسارت تأخیر غیرمجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار)، به میزان و ترتیب زیر از پیمانکار وصول می شود:

هرگاه جمع تأخیر غیرمجاز از یک دهم مدت پیمان بیشتر نشود برای هر روز تأخیر یک دوهزارم مبلغ باقی

مانده به کار که در اجرای آن تأخیر شده است جریمه محاسبه و اعمال میگردد. هرگاه جمع مدت تأخیر

غیرمجاز از یک دهم مدت پیمان بیشتر شود، تا یک دهم مدت پیمان طبق بند یک و برای مازاد بر آن تا یک

چهارم مدت پیمان برای هر روز تأخیر یک هزارم مبلغ باقی مانده کار که در اجرای آن تأخیر شده است، جریمه

محاسبه و اعمال می گردد. /

تبصره ۶ - میزان، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان، طبق شرایط ذیل می باشد:

اگر با توجه به تأمین منابع مالی، پروژه از طریق اسناد خزانه اسلامی یا اوراق مشارکت باشد پیمانکار اطلاع

دارد که امکان دریافت پیش پرداخت میسر نمی باشد. بدیهی است در صورت تأمین منابع مالی پروژه از طریق

وجه نقد و یا اصلاح قوانین موجود، مبلغ پیش پرداخت ۲۰ درصد مبلغ اولیه پیمان بوده و با رعایت قوانین و

مقررات در این خصوص اقدام خواهد گردید.

تبصره ۷ - مبلغ و تضمین حسن انجام کار تابع آخرین بخشنامه تضمین برای معاملات دولتی با اصلاحات بعدی آن است.

تبصره ۸ - مبلغ پیمان با توجه به اسناد و مدارک آن قابل تغییر است.

تبصره ۹ - پرداخت سهم پیمانکار از کسور قانونی قرارداد از جمله بیمه، مالیات، عوارض و غیره بعهد پیمانکار خواهد

بود.

\*\* تبصره ۱۰: نحوه پرداخت مبلغ پیمان بر مبنای آخرین بخشنامه ابلاغی به ذیحسابان دستگاههای اجرایی دولت است.

شماره ثبت  
۲۰۴۷۶  
شماره ثبت  
کسری  
شماره ثبت  
کسری  
شماره ثبت  
کسری



سازمان منابع طبیعی و آب‌خیزداری کشور  
اداره کل منابع طبیعی و آب‌خیزداری استان گیلان



شماره: ۱۴۰۳۳۹۴۱۸

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵

پوست:

این سند مالیت است. نباید آزار خراب کرد. نام خمینی (ره) سال ۱۴۰۳: سال جشن تئوید با مشارکت مردم « مقام معظم رهبری » مدیریت منابع طبیعی با مشارکت مردم

\* تبصره ۱۱: پیمانکار مکلف است مالیات و عوارض مربوط به هر صورت وضعیت را ظرف مدت یک ماه از دریافت آن پرداخت و مدارک آن را جهت پرداخت صورت وضعیت بعدی یا تحویل موقت به کارفرما ارائه، در غیر اینصورت مشمول موارد منجر به فسخ یکطرفه قرارداد و جریمه های مربوط به آن خواهد شد.

تبصره ۱۲- در صورت ورشکستگی، انحلال، رشوه خواری و شمول قانون منع مداخله پیمانکار، کارفرما مجاز به فسخ یکطرفه پیمان برابر ماده ۴۷ شرایط عمومی پیمان می باشد.

تبصره ۱۳ - در صورت کشف آثار و اشیاء تاریخی در محل اجرای پروژه توسط پیمانکار، نامبرده موظف به تحویل آنها به کارفرما یا نماینده قانونی سازمان میراث فرهنگی و صنایع دستی می باشد.

تبصره ۱۴- پیمانکار به هیچ عنوان مجاز به پرداخت هدیه، پورسانت و رشوه نبوده و حق استفاده از کارکنان کارفرما برای انجام موضوع پیمان و یا تبانی با ایشان را ندارد و در صورت ارتکاب اعمال فوق، بر اساس ماده ۴۷ شرایط عمومی پیمان با وی رفتار خواهد گردید.

تبصره ۱۵- در صورتی که به تشخیص کارفرما محرز و مشخص گردد، قبل یا بعد از تنظیم این قرارداد، یکی از تخلفات ماده (۱) آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرائی موضوع مصوبه شماره ۷۳۳۷۷ ت/۳۰۳۷۴ هـ مورخ ۸۳/۱۲/۲۲ واقع شده باشد، کارفرما رأساً حق فسخ قرارداد را خواهد داشت و در اینصورت، پیمانکار حق هر گونه ادعا و اعتراض را از خود سلب نموده است.

**پیمانکار:**

شرکت کسری پی دیلم

صاحب امضای مجاز: آقای عبدالوهاب غریبی لاسکی

شماره ملی: ۲۶۵۹۴۴۹۷۸۳

سمت: مدیرعامل - تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

امضاء:

مهر شرکت:

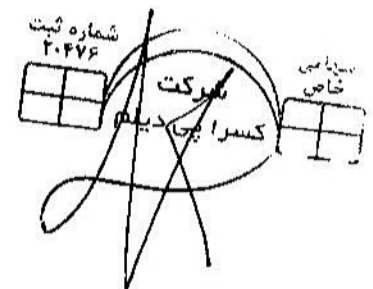
**کارفرما:**

اداره کل منابع طبیعی و آب‌خیزداری گیلان

نماینده: سید مازن رضوی

سمت: مدیرکل

*(Signature)*





سازمان منابع طبیعی و آب‌خیزداری کشور  
اداره کل منابع طبیعی و آب‌خیزداری استان گیلان



شماره: ۱۴۰۳۳۹۴۱۸  
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵

بوست:

این سند مال ملت است. نباید آزار خراب کرد. امام خمینی (ره) سال ۱۴۰۳: سال جشن تولید با مشارکت مردم «مقام معظم رهبری» مدیریت جابج منابع طبیعی با مشارکت مردم

**تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون مداخله کارمندان**

**دولت در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲**

**کارفرما: اداره کل منابع طبیعی و آب‌خیزداری گیلان**

موضوع پروژه اجرای عملیات آب‌خیزداری حوضه آب‌خیز لرود (شبه) در شهرستان املش در سال ۱۴۰۳-۱۴۰۴ این پیشنهاد دهنده با امضای ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دیماه سال ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد کارفرما یا مزایده گزار حق دارد که پیشنهاد ارایه شده برای مزایده فوق را مردود و تضمین شرکت در مزایده را ضبط نماید.

همچنین قبول و تأیید می گردد که هر گاه این پیشنهاد دهنده برنده مزایده فوق تشخیص داده شود و بعنوان مجری طرح، قرارداد مربوطه را امضاء نماید و خلاف اظهارات خود در خلال مدت قرارداد به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این قرارداد سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند، کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانتنامه انجام تعهدات مجری طرح را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ قرارداد و تاخیر اجرای کار را از اموال پیشنهاد دهنده اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما می باشد.

این پیشنهاد دهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای قرارداد بدلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به قرارداد خاتمه داده شود. بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها کارفرما حق دارد قرارداد را فسخ نموده و ضمانت‌های مربوطه را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ قرارداد و یا تاخیر در اجرای کار را نیز، به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود. مضافاً، این پیشنهاد دهنده اعلام می دارد که بر مجازات‌های مرتبط بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازات‌های مربوطه می باشد.

**پیمانکار:**

شرکت کسری پی دیلم  
صاحب امضای مجاز: آقای عبدالوهاب غریبی لاسکی  
شماره ملی: ۲۶۵۹۲۴۹۸۳  
سمت: مدیر عامل - شرکت کسری پی دیلم  
شماره ثبت: ۲۰۴۷۶

مهر شرکت:

امضاء:



شماره: ۱۴۰۳۳۹۴۱۸

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵

بوست:

سازمان منابع طبیعی و آبخوانداری کشور

اداره کل منابع طبیعی و آبخوانداری استان گیلان

این سند مالیت است. نباید آزارزاد کرد. امام خمینی (ره)

سال ۱۴۰۳: سال جشن تولید با مشارکت مردم مقام معظم رهبری ، مدیریت منابع طبیعی با مشارکت مردم

### تعهدنامه بیمه کار و شخص ثالث

#### کارفرما: اداره کل منابع طبیعی و آبخوانداری گیلان

موضوع پروژه اجرای عملیات آبخوانداری حوضه آبخیز لرود (شبه) در شهرستان املش در سال ۱۴۰۳-۱۴۰۴ بدینوسیله ، این پیمانکار با مهر و امضای ذیل این ورقه تعهد می نماید که در پس از عقد قرارداد ، همه عملیات و پرسنل شخص ثالث موضوع قرارداد را با هزینه خود در مقابل حوادث قهری نزدیکی از شرکت های مورد تأیید بیمه مرکزی ، بطوریکه برای جبران همه خسارتهای کافی باشد ، بیمه نماید. ضمناً ، تأیید می نماید که پیشنهاد قیمت جهت اجرای موضوع این پروژه با اطلاع کامل از نرخ بیمه ، فرانشیز و غیره تکمیل و تسلیم شده است. همچنین ، تأیید می شود که پس از مبادله قرارداد ، بیمه نامه مربوطه تهیه و تسلیم کارفرما گردد ولی چنانچه بعلمت تشریفات اداری شرکت بیمه یا هر علت دیگر این امر میسر نشود ، تا حداکثر سه ماه پس از ابلاغ قرارداد مکلف به تسلیم بیمه نامه مربوطه بوده و در صورت تأخیر ، این امر به عنوان عدم انجام تعهدات بوده و کارفرما رأساً در آن خصوص اقدام خواهد نمود و چنانچه در آن مدت حوادثی رخ دهد که به مصالح و تجهیزات پای کار یا ماشین آلات و ابزار یا تأسیسات و ساختمانهای موقت یا وسایل یا عملیات انجام شده یا پرسنل شخص ثالث آسیب وارد کند ، این پیمانکار مسئول جبران خسارات وارده خواهد بود و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در آن موارد نخواهد داشت.

#### پیمانکار:

شرکت کسری پی دیلم

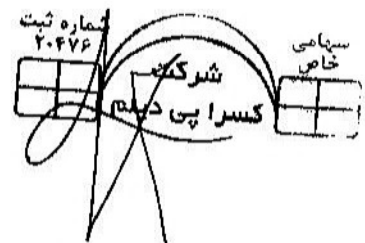
صاحب امضای مجاز : آقای عبدالوهاب غریبی لاسکی

شماره ملی : ۲۶۵۹۴۴۹۷۸۳

سمت: مدیرعامل - تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

مهر شرکت :

امضاء :





سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور  
اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان کیلان



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۱۴۰۳۳۹۴۱۸

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۱۵

بوست:

این پنجمین مال ملت است. نباید آزار خواب کرد. امام خمینی (ره) سال ۱۴۰۳: سال جشن تولید با مشارکت مردم «مقام معظم رهبری» مدیریت جامع منابع طبیعی با مشارکت مردم

دستور بخشنامه شماره ۵۴/۱۷۵۳-۱۰۵/۴۶۱۷ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳

موضوع پروژه اجرای عملیات آبخیزداری حوضه آبخیز لرود (شبه) در شهرستان املش در سال ۱۴۰۴-۱۴۰۳

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوطه
۱	۴۳۱۱	شرایط عمومی پیمانها	۱۰۲/۱۰۸۸-۵۴/۸۴۲ ۱۳۷۸/۳/۳
۲		دستورالعمل کاربرد، کلیات، مقدمه فصلها و پیوستهای مربوط به فهارسی که در بر آورد پیمان از آنها استفاده شده است.	۱۳۹۵/۱۲/۲۳-۹۵/۱۰۹۵۳۹۰
۳	۵۵	مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی (تجدیدنظر اول)	۱۰۲/۱۱۷۸/۵-۵۴/۳۸۹۷ ۱۳۷۳/۳/۲۸

پیمانکار:

شرکت کسری پی دیلم

صاحب امضای مجاز: آقای عبدالوهاب غریبی لاسکی

شماره ملی: ۲۶۵۹۴۴۹۷۸۳

سمت: مدیرعامل - تاریخ: ۱۴۰۳/۱۱/۱۴

مهر شرکت:

امضاء:

شماره ثبت  
۲۰۴۷۶



شرکت  
کسری پی دیلم

سپاسی  
خاص

برگ خلاصه مالی

سال اجرا ۱۴۰۳: برگ مالی (آنالیز) پروژه عملیات مکانیکی حوزه لروود (مربو و شیعه) شهرستان املش			
فهرست بهای آبخیزداری و منابع طبیعی سال ۱۴۰۳. کارفرما: اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری گیلان			
ردیف	فصل	شرح فصول	جمع کل فصول
۱	پنجم	عملیات خاکری با دست	۵۶۷,۱۵۹,۶۰۰
۲	هفتم	عملیات سنگی و بنایی با سنگ	۲,۱۳۱,۲۵۱,۴۳۱
۳	چهاردهم	حمل مصالح عمومی	۱,۹۸۳,۵۰۵,۹۶۹
۴	پانزدهم	حمل نهاده های کشاورزی و منابع طبیعی و حمل دستی مصالح	۱۰۶,۵۱۹,۳۸۴
۵		جمع فصول	۴,۷۸۸,۴۳۶,۳۸۴
۶		ضریب بالاسری: ۱.۳	۶,۲۲۴,۹۶۷,۳۰۰
۷		ضریب منطقه ای: ۱.۰۵	۶,۵۳۶,۲۱۵,۶۶۵
۸	۴۲۰۱۰۱	تامین و تجهیز محل سکونت کارمندان و افراد متخصص پیمانکار	۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۹	۴۲۰۱۰۲	تامین و تجهیز محل سکونت کارگران پیمانکار	۲۵,۰۰۰,۰۰۰
۱۱	۴۲۰۲۰۱	تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران	۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲	۴۲۰۲۰۲	تامین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	۳۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳	۴۲۰۳۰۲	تامین و تجهیز ساختمان های اداری و دفاتر کار کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، (با رعایت بند ۴-۴)	۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴	۴۲۰۳۰۳	تامین غذای کارمندان مهندسين مشاور یا دستگاه نظارت، کارفرما و آزمایشگاه (با رعایت بند ۴-۴)	۷۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵	۴۲۰۳۰۶	هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، بر اساس دستورالعمل های مندرج در اسناد پیمان.	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۶	۴۲۰۶۰۳	تامین سیستم های مخابراتی داخل کارگاه.	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۸	۴۲۰۸۰۱	تامین ایاب و ذهاب کارگاه	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰	۴۲۱۳۰۱	بیمه تجهیز کارگاه	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۱	۴۲۱۳۰۲	برچیدن کارگاه.	۲۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۲		جمع تجهیز و برچیدن کارگاه	۳۰,۰۰۰,۰۰۰
		جمع کل	۶,۸۷۶,۲۱۵,۶۶۵

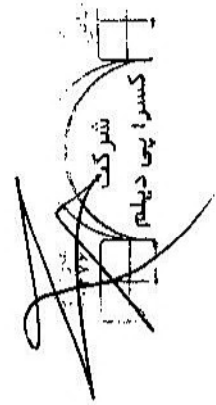
بر آورد اولیه تابع تغییرات مقادیر کار بوده و تضمینی برای پرداخت همه بندهای آن وجود ندارد.

شماره ثبت  
۲۰۴۷۶  
شرکت  
کسرا پی دیلم  
بخش خاص

برآورد پروژه عملیات مکانیکی حوزه آبخیز لرود (زیرحوضه مریو و شیعه) شهرستان املش					
فهرست بهای واحد پایه رشته منابع طبیعی و آبخیزداری و منابع طبیعی سال ۱۴۰۳					
بهای کل (ریال)	مقدار	بهای واحد (ریال)	واحد	شرح	ردیف فهرست بها
۲۰۰,۱۶۰,۰۰۰	۱۶۰۰	۱,۲۵۱,۰۰۰	مترمکعب	خاکبراری: پی کتی و گودبرداری و کانال کتی در زمین های سخت تا عمق ۲ متر و ریختن خاک های کنده شده به کنار محلهای مربوط.	۰۵-۱۰۳
۶۱,۲۰۰,۰۰۰	۵۰	۱۲,۲۴۰,۰۰۰	مترمکعب	خاکبراری: پی کتی و گودبرداری و کانال کتی در زمین های سنگی تا عمق ۲ متر و ریختن خاک های کنده شده به کنار محلهای مربوط.	۰۵-۱۰۴
۴۳,۴۸۲,۶۰۰	۳۵.۷	۱,۲۱۸,۰۰۰	مترمکعب	افزافه بها نسبت به ردیف های ۰۵-۱۰۲ تا ۰۵-۱۰۵ در صورتی که عملیات پائین تر از سطح آب زیرزمینی صورت گیرد و برای انجام کار، به کار بردن تلمبه موتوری ضروری باشد.	۰۵-۲۰۲
۲۱۵,۹۸۵,۰۰۰	۱۶۵۰	۱,۳۰۹,۰۰۰	مترمکعب	بارگیری مواد حاصله از هر نوع عملیات خاکی غیر لجنی و حمل با هر نوع وسیله دستی تا ۵۰ متر و تخلیه آن در مواردی که استفاده از ماشین برای حمل ممکن نباشد.	۰۵-۵۰۲
۴۶,۳۳۲,۰۰۰	۴۹.۵	۹۳۶,۰۰۰	مترمکعب	افزافه بها به ردیف ۰۵-۱۰۱ و ۰۵-۵۰۲ برای ۵۰ متر حمل اضافی با وسایل دستی (کسر ۵۰ متر به تناسب محاسبه می شود).	۰۵-۶۰۱
۷۹,۸۴۸,۰۰۰	۲۴۰	۳,۳۲۷,۰۰۰	مترمکعب	خشکه چینی (بلوکاز) با سنگ لاشه.	۰۷-۱۰۴
۱,۸۳۸,۷۸۰,۷۵۰	۲۰۸.۷۵	۸,۸۰۹,۰۰۰	مترمکعب	تهیه، ساخت، نصب تورسنگ (گلابون) با تور سیمی گالوانیزه (۱۲ کیلوگرم در متر مکعب) و سنگ لاشه.	۰۷-۲۰۲
.	۰۰۰	۳۵۶,۵۰۰	مترمکعب	افزافه بها به ردیف های ۰۷-۲۰۱ و ۰۷-۲۰۲ به ازای هر کیلوگرم اضافه وزن مصرفی توری سیمی گالوانیزه در یک متر مکعب توری سنگ.	۰۷-۳۰۱
۱۰۳,۴۴۴,۶۲۵	۱۲۹.۲۵	۸۰۰,۵۰۰	مترمکعب	افزافه بها نسبت به ردیفهای ۰۷-۲۰۱ تا ۰۷-۲۰۳ وقتی عملیات گلابون بندی خارج از پی باشد.	۰۷-۳۰۲
۲۶,۵۷۷,۷۵۰	۱۲۹.۲۵	۲۸۲,۰۰۰	مترمکعب	افزافه بها نسبت به ردیف های توری سنگی در صورتی که به صورت باکسی یا صندوقه ای اجرا شود.	۰۷-۳۰۳
۳۷,۲۰۹,۰۰۰	۳۵.۷	۱,۰۳۷,۰۰۰	مترمکعب	افزافه بها نسبت به بنایهای سنگی، هر گاه عملیات بنایی پایین تر از تراز آب زیرزمینی انجام شود و تخلیه آب با پمپ در حین اجرای عملیات الزامی باشد.	۰۷-۷۰۴

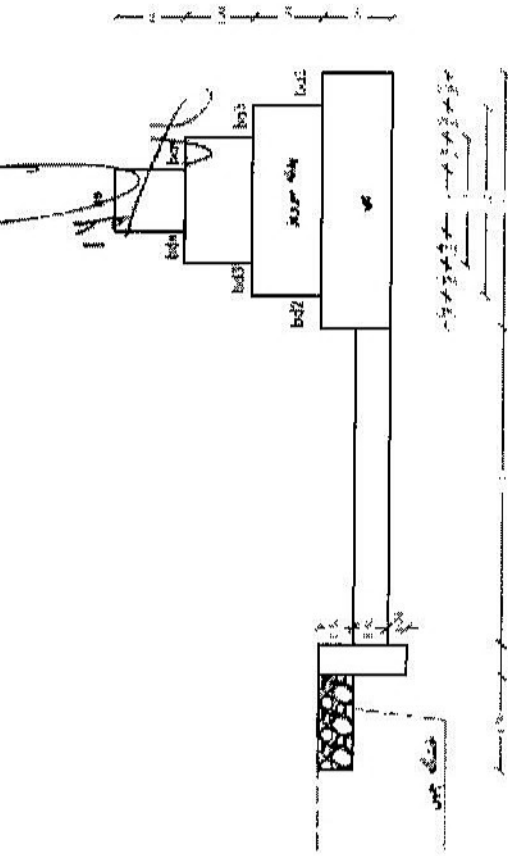
شماره ثبت: ۲۰۲۷۶  
 نام: کسرا پیا دیلم  
 شرکت

۳۵,۴۶۱,۴۰۶	۵۲.۲	۶۷۹,۵۰۰	مترمکعب	جمع آوری و تهیه سنگ و قلوه سنگ حداکثر به قطر ۵۰ سانتیمتر (بدون تخریب و شکستن) و حمل تا ۵۰ متری محل کار.	۰۷۱۰۰۲
۲۰,۹۱۶۳,۹۶۹	۷۶۷۱.۶	۴۰.۳۰۰	مترمکعب - کیلومتر	حمل سنگ برای بنایی سنگی مازاد بر یک کیلومتر	۱۴۳۵۲۳
۴,۳۴۲,۰۰۰	۳۷۱.۴	۱۶,۰۰۰	تن - کیلومتر	حمل انواع آهن آلات مازاد بر ۳۰ کیلومتر	۱۴۳۶۰۲
۱,۶۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۸.۷۵	۸,۰۰۰,۰۰۰	مترمکعب - کیلومتر	بارگیری مصالح سنگی و حمل با تراکتور در مواردی که استفاده از ماشین های سنگین ممکن نباشد.	۱۴۳۵۰۶*
۳۵۰۰,۷۳۸	۲,۰۳۵.۳	۱,۷۲۰	کیلوگرم	حمل مصالح شامل آجر، بلوک، شن، ماسه، خاک، کود، مخلوط آنها، آب، گالیون، میلگرد، چوب و چیر، سیمان و سیم خاردار و نظایر آن با دست کارگر، به ازای هر ۵۰ متر.	۱۵۰۷۰۱
۱,۰۶۵,۱۴۷	۶۷۸.۴	۱,۵۷۰	کیلوگرم	حمل مصالح شامل آجر، بلوک، شن، ماسه، خاک، کود، مخلوط آنها، آب، گالیون، میلگرد، چوب و چیر، سیمان و سیم خاردار و نظایر آن با وسیله دستی مانند فرغون، به ازای هر ۵۰ متر.	۱۵۰۷۰۲
۸۶,۸۸۴,۳۵۹	۱۷۲.۲	۵۰۴,۵۰۰	مترمکعب	حمل سنگ با دست کارگر به ازای هر ۵۰ متر مازاد بر ۵۰ متر اول (کسر ۵۰ متر به تناسب حساب می شود) تا ۲۰۰ متر.	۱۵۰۷۰۴
۱۵,۰۶۹,۱۴۱	۵۴.۸	۳۷۵,۰۰۰	مترمکعب	حمل سنگ با وسایل دستی نظیر فرغون به ازای هر ۵۰ متر مازاد بر ۵۰ متر اول (کسر ۵۰ متر به تناسب حساب می شود) تا ۲۰۰ متر.	۱۵۰۷۰۵
۴,۷۸۸,۳۴۶,۳۸۴				جمع فصول فهرست بها	
۵۰,۳۷,۵۵۸,۲۰۴				جمع فصول با احتساب ضریب منطقه ای (۱.۰۵)	
۶,۵۳۶,۲۱۵,۶۶۵				جمع فصول با احتساب ضریب بالاسری (۱.۳)	
۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰				تجهیز و برچیدن کارگاه	
۶,۸۷۶,۲۱۵,۶۶۵				جمع کل هزینه های اجرایی با احتساب ضرایب	

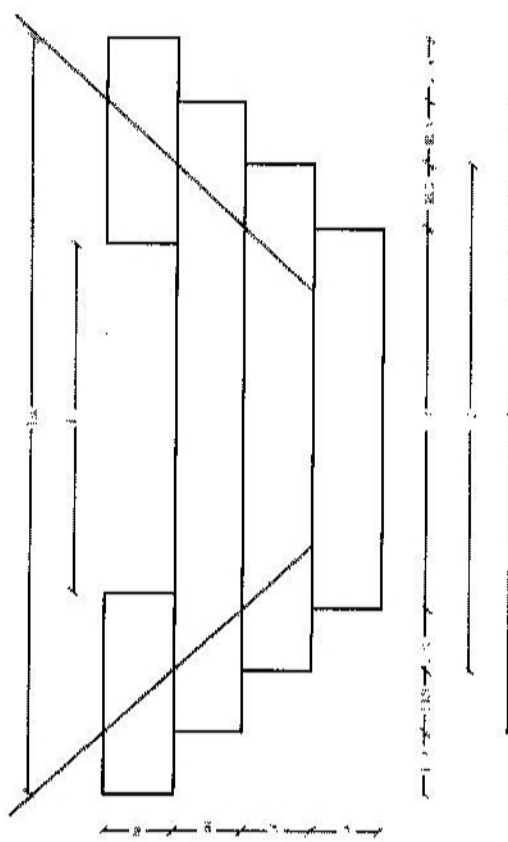




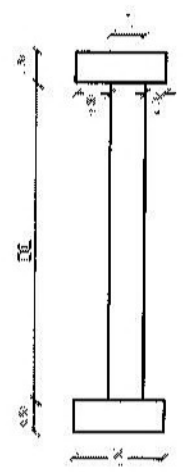
مقاطع بند کانی با ارتفاع مفید ۲ متر



SEC "A-A"



SEC "B-B"



SEC "C-C"

شماره ثبت  
۲۰۲۷۶  
شماره ثبت  
کسرا پی ایلم  
شماره ثبت  
خاص