



سازمان منابع و آبخیزداری کشور

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان گیلان



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۱۶۹۶۰

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۱۵

پست:

دیریت منابع طبیعی به اشتراک مردم

سال ۱۴۰۲: سال مبارک ترم و رشد تولید «مقام معظم رهبری»

این بخشنامه مال ملت است. نباید آزار خراب کرد. امام خمینی (ره)

قرارداد

مقدمه:

به استناد صورت جلسه بازگشایی شماره ۱۵۷۸۷-۱۴۰۲/۰۵/۰۳ موضوع شرایط و ضوابط ارجاع کار شماره ۱۴۰۵۰-۱۴۰۲/۰۴/۲۰ در سامانه «ستاد»، این قرارداد به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۵ بین اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری گیلان به نمایندگی آقای سرخوش کرم زاده که در این پیمان کارفرما نامیده می شود، از یک سو، و شرکت سایبان سازه برج به شماره شناسه ملی ۱۰۷۲۰۲۴۷۹۱۳ و کد اقتصادی ۱۱۹۵-۵۱۶۵-۴۱۱۳ به نمایندگی آقای احمد شکوری لاسکی متولد ۱۳۵۲ که در این پیمان بعنوان رئیس هیئت مدیره نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد:

ماده ۱. موضوع:

عبارت است از اجرای پروژه تعمیر ساختمان ادارات منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستانهای (آستانه اشرفیه، املش، رودسر، سیاهکل، لاهیجان و لنگرود)

- موضوع کارشامل: عبارت است از اجرای پروژه تعمیر ساختمان ادارات منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستانهای (آستانه اشرفیه، املش، رودسر، سیاهکل، لاهیجان و لنگرود) براساس آنالیز پیوستی -تأمین کلیه هزینه های تجهیز و برچیدن کارگاه به استناد بند الف ماده ۲۰ شرایط عمومی پیمان، بعهدہ پیمانکار است.

* تبصره ۱: پیمانکار بدون کسب مجوز کتبی از کارفرما، اجازه انتقال مفاد قرارداد را جزئاً یا کلاً، عیناً یا منفعتاً به شخص ثالث را ندارد.

* تبصره ۲: در صورت عدم اجرای تعهدات، علاوه بر ضبط تضمین انجام تعهدات، میزان خسارات وارده رأساً توسط کارفرما تعیین و از محل مطالبات پیمانکار و تضمینات سپرده شده از سوی او وصول خواهد گردید و پیمانکار حق هرگونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نموده است. در صورت عدم امکان وصول مطالبات از طریق مزبور، نسبت به طرح دعوی جهت اخذ خسارت وارده علیه پیمانکار اقدام خواهد شد.

ماده ۲. اسناد و مدارک:

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) قرارداد ب) شرایط عمومی. ج) شرایط خصوصی. د) برنامه زمانی کلی. فهرست بهاء و مقادیر کار. و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعملها و استانداردهای فنی (ز) نقشه ها.

عبارت است از اجرای پروژه تعمیر ساختمان اداره کل و ادارات منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستانهای (آستانه اشرفیه، املش، رودسر، سیاهکل، لاهیجان و لنگرود) آدرس: رشت - میدان گیل - بلوار خلیج فارس - کیلومتر یک جاده تهران - کد پستی: ۵۸۶۳۱-۴۱۸۸۹ - تلفن گویا: ۳۳۶۶۳۷۱۶ و ۳۳۶۶۱۰۸۷



سازمان منابع و آب‌خیزداری کشور

اداره کل منابع طبیعی و آب‌خیزداری استان گیلان



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۱۶۹۶۰

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۱۵

بوست:

این سند مال ملت است، نباید آزرآزاد کرد. امام خمینی (ره) سال ۱۳۰۲: سال مبارک توهم و رشد تولید «مقام معظم رهبری» مدیریت جامع منابع طبیعی با مشارکت مردم

* تبصره ۱: اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزء اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورتمجلس باشد.

* تبصره ۲: در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، قرارداد پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

* تبصره ۳: در صورتیکه پس از انعقاد قرارداد و در اثنای اجرای آن مشخص گردد که پیمانکار برخلاف قوانین و مقررات حاکم عمل نموده و دارای صلاحیتهای لازم برای انعقاد پیمان نبوده است، کارفرما حق فسخ یک جانبه قرارداد و ضبط تضمینات سپرده شده را خواهد داشت و پیمانکار مکلف به جبران خسارات وارده بنا به تشخیص کارفرما خواهد بود و حق هرگونه اعتراض نسبت به مبالغ تعیین شده را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۳. مبلغ پیمان:

۳-۱- مبلغ پیمان برابر با به عدد: ۷/۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

به حروف: هفت میلیارد و نهصد و پنجاه میلیون ریال با احتساب ضریب پیمان می باشد.

۳-۲- ضریب پیمان برابر با به عدد: ۱/۳۳۳ به حروف: یک و سیصد و سی و سه هزارم است.

(ضریب پیمان، حاصل تقسیم مبلغ پیمان به مبلغ برآورد هزینه اجرای کل کار است.)

۳-۳- ارائه مفاد حساب از سازمان تامین اجتماعی پس از تحویل موقت پروژه از سوی پیمانکار به کارفرما الزامی است.

۳-۴- مقدار دقیق پیش پرداخت قرارداد حاضر بر اساس شرایط عمومی پیمان برابر **** ریال می باشد.

۳-۵- مبلغ و تضمین حسن انجام کار تابع آخرین بخشنامه تضمین برای معاملات دولتی با اصلاحات بعدی آن است.

۳-۶- مبلغ پیمان با توجه به اسناد و مدارک آن قابل تغییر است.

۳-۷- پرداخت سهم پیمانکار از کسور قانونی قرارداد از جمله بیمه، مالیات، عوارض و غیره بعهده پیمانکار خواهد بود.

* تبصره ۱: نحوه پرداخت مبلغ پیمان بر مبنای آخرین بخشنامه ابلاغی به ذیحسابان دستگاههای اجرایی دولت است.

* تبصره ۲: پیمانکار مکلف است مالیات و عوارض مربوط به هر صورت وضعیت را ظرف مدت یک ماه از دریافت آن پرداخت و مدارک آن را جهت پرداخت صورت وضعیت بعدی یا تحویل موقت به کارفرما ارائه، در غیر اینصورت مشمول موارد منجر به فسخ یکطرفه قرارداد و جریمه های مربوط به آن خواهد شد.

* تبصره ۳: مبلغ پیمان از محل اعتبارات استانی، طرح کد ۷۶۵ گ ۱۰۰۲۰۷۴ در سال ۴۰۱-۱۴۰۲ در

قالب پرداخت نقدی / خزانه (در صورت پایداری اعتبار) تامین میگردد.

مبارت است از اجرای پروژه تعمیر ساختمان اداره کل و ادارات منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستانهای (آستانه اشرفیه، املش، رودسر، ساهاکل، لاهیجان و لنگرود) آدرس: رشت - میدان کیل - بلوار خلیج فارس - کیلومتر یک جاده تهران - کد پستی: ۵۸۶۳۱-۲۱۸۸۹ - تلفن گویا: ۳۳۶۶۳۷۱۶ و ۳۳۶۶۱۰۸۷



سازمان منابع و آب‌بخیزداری کشور

اداره کل منابع طبیعی و آب‌بخیزداری استان گیلان



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۱۶۹۶۰

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۱۵

پوست:

این بخشنامه مال است. نیاید آزار فریب گردد. (نام خمینی (ره) سال ۱۴۰۲: سال مبارک توهم و رشد تولید «مقام معظم رهبری»
دریخت جان منابع طبیعی با مشارکت مردم

ماده ۴- تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار:

- ۴-۱- این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.
- ۴-۲- مدت پیمان از تاریخ ابلاغ لغایت ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است که کارفرما مجاز به اعلام و اعمال تغییرات مزبور خواهد بود.
 - * تبصره: کارفرما مجاز به تغییر مدت پیمان برابر ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان می باشد.
- ۴-۳- تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورت‌مجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۵ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.
- ۴-۴- در صورت تاخیر در اجرای تعهدات، برابر ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان رفتار خواهد شد.
- ۴-۵- در صورت تحقق تخلفات و تاخیرات مندرج در ماده ۴۶ شرایط عمومی پیمان، کارفرما مجاز است نسبت به ضبط تضمینات سپرده شده از سوی پیمانکار بر اساس ماده ۴۷ شرایط عمومی پیمان عمل نماید. بدیهیست، تشخیص کارفرما در خصوص تحقق موارد مندرج در ماده ۴۶ ملاک عمل خواهد بود و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی در این خصوص را از خود سلب و ساقط نموده است. همچنین، در هر زمان که کارفرما بخواهد به قرارداد حاضر خاتمه دهد، برابر ماده ۴۸ شرایط عمومی پیمان اقدام به این کار خواهد نمود.
- ۴-۶- در صورت ورشکستگی، انحلال، رشوه خواری و شمول قانون منع مداخله پیمانکار، کارفرما مجاز به فسخ یکطرفه پیمان برابر ماده ۴۷ شرایط عمومی پیمان می باشد.
- ۴-۷- کارفرما مجاز به تعلیق پیمان در شرایط خاص، برابر ماده ۴۹ شرایط عمومی پیمان می باشد.
- ۴-۸- در صورت کشف آثار و اشیاء تاریخی در محل اجرای پروژه توسط پیمانکار، نامبرده موظف به تحویل آنها به کارفرما یا نماینده قانونی سازمان میراث فرهنگی و صنایع دستی می باشد.
- ۴-۹- کارفرما مجاز است حجم و مبلغ قرارداد را برابر ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان، تا ۲۵٪ افزایش یا کاهش دهد.
- ۴-۱۰- کارفرما مجاز به تمدید یا تجدید قرارداد برابر قانون می باشد.
- ۴-۱۱- پیمانکار موظف به رعایت قوانین کار و تأمین اجتماعی، مالیات و سایر مراجع مربوط و آثار مرتبط با آن می باشد.
- ۴-۱۲- تضمین مقاوم سازی دیوارها قبل از تخریب به عهده پیمانکار بوده و هرگونه خسارت جانی و مالی ناشی از انجام عملیات تخریب بر عهده پیمانکار می باشد. همچنین لوازم ساختمانی مورد استفاده باید درجه یک و مورد تایید ناظر پروژه باشد.
- ۴-۱۳- پیمانکار به هیچ عنوان مجاز به پرداخت هدیه، پورسانت و رشوه نبوده و حق استفاده از کارکنان کارفرما برای انجام موضوع پیمان و یا تبانی با ایشان را ندارد و در صورت ارتکاب اعمال فوق، بر اساس ماده ۴۷ شرایط عمومی پیمان با وی رفتار خواهد گردید.

عبارت است از اجرای پروژه تعمیر ساختمان اداره کل و ادارات منابع طبیعی و آب‌بخیزداری شهرستانهای (آستانه اشرفیه، امش، رودسر، سهاکل، لاهیجان و ننگرود)
آدرس: رشت - میدان کیل - بلوار خلیج فارس - کیلومتر یک جاده تهران - کد پستی: ۵۸۶۳۱ - ۴۱۸۸۹ - تلفن گویا: ۳۳۶۶۳۷۱۶ و ۳۳۶۶۱۰۸۷



سازمان منابع و آب‌خیزداری کشور

اداره کل منابع طبیعی و آب‌خیزداری استان گیلان



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۱۶۹۶۰

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۱۵

پست:

این چک‌نامه مال ملت است، نباید آزار خراب کرد. امام خمینی (ره) سال ۱۴۰۲: سال مدار تورم و رشد تولید «مقام معظم رهبری»
دیرت جامع منابع طبیعی با مشارکت مردم

ماده ۵. دوره تضمین:

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۳ ماه از سوی پیمانکار تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

* تبصره - پیمانکار، معادل ۵٪ مبلغ قرارداد را طی یک فقره ضمانتنامه بانکی به شماره ضمانتنامه ۱۴۰۲/۰۵/۱۴-۱۸۳۱۳۰۶۱۲۵۰۴۳۵۲۵۱۲۳ نزد بانک سپه / کد شعبه ۱۸۳۱ به مبلغ ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تسلیم کارفرما نموده است.

ماده ۶. نظارت بر اجرای کار:

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده (اداره امور اداری و پشتیبانی و اداره مهندسی و مطالعات) واگذار شده است / که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی پیمان انجام می شود.

ماده ۷. در صورتی که به تشخیص کارفرما محرز و مشخص گردد، قبل یا بعد از تنظیم این قرار داد، یکی از تخلفات ماده (۱) آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرائی موضوع مصوبه شماره ۷۳۳۷۷ ت/۳۰۳۷۴ هـ مورخ ۸۳/۱۲/۲۲ واقع شده باشد، کارفرما رأساً حق فسخ قرارداد را خواهد داشت و در اینصورت، پیمانکار حق هر گونه ادعا و اعتراض را از خود سلب نموده است.

ماده ۸. نشانی دو طرف:

کارفرما: رشت - کیلومتر ۱ جاده تهران - جنب ستاد فرماندهی - اداره کل منابع طبیعی و آب‌خیزداری گیلان - فاکس: ۳۳۶۶۳۰۹۵

پیمانکار: خیابان امام خمینی - خ بحر العلوم - ساختمان هادی کلاوری شماره تماس: ۰۹۱۱۶۵۹۳۲۵۰

پیمانکار:

شرکت سایبان سازه برج

صاحب امضای مجاز: احمد شکوری لاسکی

شماره ملی: ۵۶۹۹۱۳۸۶۷۶

سمت: رئیس هیئت مدیره - تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۱۵

امضاء:

کارفرما:

اداره کل منابع طبیعی و آب‌خیزداری گیلان

نماینده: سرخوش گرم زاده

سمت: مدیر کل



مبارت است از اجرای پروژه تعمیر ساختمان اداره کل و ادارات منابع طبیعی و آب‌خیزداری شهرستانهای (آستانه اشرفیه، امش، رودسر، سياهکل، لاهیجان و لنگرود) آدرس: رشت - میدان گیل - بلوار خلیج فارس - کیلومتر یک جاده تهران - کد پستی: ۵۸۶۳۱ - ۴۱۸۸۹ - تلفن گویا: ۳۳۶۶۳۷۱۶ و ۳۳۶۶۱۰۸۷



سازمان منابع و آبخیزداری کشور

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان گیلان



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۱۶۹۶۰

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۱۵

بوست:

این پنجمین مال ملت است؛ نباید آزار خراب کرد. امام خمینی (ره) سال ۱۳۰۲: سال مدار تو رم و رشد تو لید «مقام معظم رهبری»
مدیریت منابع طبیعی با مشارکت مردم

شرایط خصوصی

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است. اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۵۴/۸۴۲ - ۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷ - الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، این تعداد نفر / ماه کارشناس خارجی با تخصصهای تعیین شده را به کار گمارد: *****

ماده ۱۷ (مکرر) پیمانکار موظف است شخص واجد صلاحیت و تام الاختیار را بعنوان رئیس کارگاه معرفی نماید.

ماده ۱۸ - ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۵ روز از تاریخ مبادله پیمان است.

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن، به شرح زیر است:

پیمانکار موظف است در مهلت تعیین شده جهت برنامه زمانبندی و پیشرفت کار اقدام نماید و به اداره مهندسی و مطالعات و امور اداری کارفرما تسلیم نموده تا پس از اصلاح تصویب کارفرما برای اجراء به پیمانکار ابلاغ نماید.

ماده ۱۸ - ه) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد. پیمانکار مکلف است در پایان هر ماه گزارش کار را بشرح ذیل به مناقصه گزار ارائه نماید:

۱ - مقدار درصد فعالیت انجام شده

۲ - میزان پیشرفت یا تأخیر نسبت به برنامه زمانبندی و تفصیلی

۳ - موانع و مشکلات اجرایی کار

۴ - نوع تجهیزات وارد شده به کارگاه و نوع ماشین آلات آماده بکار

۵ - تعداد نیروی انسانی متخصص

ماده ۲۰ - الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می دهد:

کارفرما در این خصوص هیچ تعهدی ندارد فقط زمین را موقتاً و صرفاً جهت اجرای پروژه در اختیار پیمانکار قرار میدهد.

ماده ۲۰ - ب و ۲۰ - ز) کارفرما، به این شرح نیروی انسانی، مصالح، تجهیزات، ماشین آلات و ابزار را تأمین می کند: *****

عبارت است از اجرای پروژه تعمیر ساختمان اداره کل و ادارات منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستانهای (آستانه اشرفیه، املش، رودسر، ساهاکل، لاهیجان و لنگرود) آدرس: رشت - میدان گیل - بلوار خلیج فارس - کیلومتر یک جاده تهران - کد پستی: ۴۱۸۸۹ - ۵۸۶۳۱ - تلفن گویا: ۳۳۶۶۳۷۱۶ و ۳۳۶۶۱۰۸۷



سازمان منابع و آبخیزداری کشور

اداره گل منابع طبیعی و آبخیزداری استان گیلان



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۱۶۹۶۰

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۱۵

بوست:

این بخشنامه مال ملت است، نباید آزارزاد کرد. امام خمینی (ره) سال ۱۴۰۲: سال هماد تورم و رشد تولید «مقام معظم رهبری» مدیریت منابع طبیعی با مشارکت مردم

ماده ۲۰ - ه) پیمانکار باید این مشخصات را در تأمین ماشین آلات رعایت کند: *****
ماده ۴۷ - د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، به این شرح است: *****

ماده ۲۰ - ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تأمین کند:

کلیه هزینه های پذیرایی در خصوص بازدید از پروژه مذکور توسط کارشناسان و ناظرین به عهده پیمانکار است.

ماده ۲۱ - ج) قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به این شرح است: پیمانکار موظف است تمام یا قسمتی از کارهای موضوع پیمان را که در اسناد و مدارک پیمان تعیین شده در مقابل حوادث غیرمترقبه به نفع کارفرما نزد مؤسسه ای که مورد قبول کارفرما باشد، بیمه نماید و بیمه نامه را به کارفرما تسلیم نماید.

ماده ۲۱ - و) چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راههای انحرافی به پیمانکار، به این شرح است: *****

ماده ۲۲ - الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد: یک فقره دستورالعمل و نقشه های اجرایی

ماده ۲۳ - ح) شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعملهای راه اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند، به این شرح است: یک حلقه CD حاوی تصاویر قبل از اجراء، در حین اجراء و بعد از اجرای پروژه و یک فقره نقشه چون ساخت به همراه صورتجلسات مربوطه.

۲۴ - ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند:

پیمانکار با هماهنگی و تایید کارفرما و به منظور تسهیل و تسریع در اجراء، مجاز است قسمت یا قسمتهایی از عملیات موضوع پیمان را به پیمانکاران جزء واگذار نماید مشروط به آنکه آنان را در واگذاری کار به دیگران ممنوع نماید.

ماده ۲۸ - الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر تأمین می کند:

کارفرما متعهد است زمین و کارگاه را بدون معارض، موقتاً و صرفاً جهت اجرای پروژه تحویل پیمانکار نماید.

ماده ۲۹ - ه) تعدیل نرخ پیمان، به شرح زیر است: شاخص مبنا: ۳ ماهه /// سال /////////////// (فاقد نرخ تعدیل)

ماده ۳۲ - ج) هزینه انجام آزمایشهای زیر، به عهده پیمانکار است:

هرگاه نتایج آزمایش با آنچه در مدارک فنی تعیین شده تطبیق نکند پیمانکار متعهد است که کارها را براساس دستور ناظر اصلاح نماید و کلیه هزینه ها به عهده پیمانکار می باشد. در غیر اینصورت هزینه ها به عهده کارفرما است.

ماده ۳۸ - الف) میزان و ترتیب پرداختهای ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به این شرح است: *****

ماده ۳۸ - ب) کارفرما ارز مورد نیاز برای تأمین این مصالح و تجهیزات را از خارج کشور تأمین می کند: *****

ماده ۳۸ - ه) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید این ماشین آلات و ابزار خاص را طبق شرایط زیر، تأمین می کند: *****

عبارت است از اجرای پروژه تعمیر ساختمان اداره گل و ادارات منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستانهای (آستانه اشرفیه، املش، رودسر، سیاهکل، لاهیجان و لنگرود) آدرس: رشت - میدان گیل - بلوار خلیج فارس - یکمتر یک جاده تهران - کد پستی: ۵۸۶۳۱ - ۴۱۸۸۱ - تلفن گویا: ۳۳۶۶۳۷۱۶ و ۳۳۶۶۱۰۸۷



سازمان منابع و آب‌خیزداری کشور

اداره کل منابع طبیعی و آب‌خیزداری استان گیلان



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۱۶۹۶۰

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۱۵

بوست:

این بخشنامه مال ملت است، نباید آزرآزاد کرد. امام خمینی (ره) سال ۱۴۰۲: سال مدارتورم ورشد تولید «مقام معظم رهبری» مدیریت جلع منابع طبیعی با شرکت مردم

ماده ۳۹ - ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمتهای زیر را در زمانهایی که برای هریک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد: خرید و حمل مصالح و اجرای پروژه
ماده ۵۰ - ب - ۶) خسارت تأخیر غیرمجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار)، به میزان و ترتیب زیر از پیمانکار وصول می شود:
هرگاه جمع تأخیر غیرمجاز از یک دهم مدت پیمان بیشتر نشود برای هر روز تأخیر یک دوهزارم مبلغ باقی مانده به کار که در اجرای آن تأخیر شده است جریمه محاسبه و اعمال میگردد. هرگاه جمع مدت تأخیر غیرمجاز از یک دهم مدت پیمان بیشتر شود، تا یک دهم مدت پیمان طبق بند یک و برای مازاد بر آن تا یک چهارم مدت پیمان برای هر روز تأخیر یک هزارم مبلغ باقی مانده کار که در اجرای آن تأخیر شده است، جریمه محاسبه و اعمال میگردد.٪

پیمانکار:

شرکت سایبان سازه برج

صاحب امضای مجاز: احمد شکوری لاسکی

شماره ملی: ۵۶۹۹۱۳۸۶۷۶

سمت: رئیس هیئت مدیره - تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۱۵

امضاء:

کارفرما:

اداره کل منابع طبیعی و آب‌خیزداری گیلان

نماینده: سرخوش گرم زاده

سمت: مدیر کل



عبارت است از اجرای پروژه تعمیر ساختمان اداره کل و ادارات منابع طبیعی و آب‌خیزداری شهرستانهای (آستانه اشرفیه، آملش، رودسر، سیاهکل، لاهیجان و لنگرود) آدرس: رشت - میدان کیل - بلوار خلیج فارس - کیلومتر یک جاده تهران - کد پستی: ۵۸۶۳۱ - ۴۱۸۸۹ - تلفن گویا: ۳۳۶۴۳۷۱۶ و ۳۳۶۶۱۰۸۷

۷

نمابر: ۳۳۶۶۳۰۹۵ - پل ارتباطی ما با شما: تلفن امداد جنگل و مرتع ۱۵۰۴ در تمامی ساعات شبانه روز

سایت اینترنتی: www.Gilan.frw.org.ir - پست الکترونیکی: Gilan@frw.org.ir و ece.gilan@frw.org.ir



سازمان منابع و آب‌خیزداری کشور

اداره کل منابع طبیعی و آب‌خیزداری استان گیلان

این بخشنامه مال ملت است، نباید آزار خراب کرد. امام خمینی (ره)



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۱۶۹۶۰

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۱۵

بوست:

دریست جامع منابع طبیعی با شرکت مردم

سال ۱۴۰۲: سال مهارت‌ورم و رشد تولید «مقام معظم رهبری»

تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون مداخله کارمندان

دولت در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

کارفرما: اداره کل منابع طبیعی و آب‌خیزداری گیلان

عبارت است از اجرای پروژه تعمیر ساختمان ادارات منابع طبیعی و آب‌خیزداری شهرستانهای (آستانه اشرفیه، املش، رودسر، سیاهکل، لاهیجان و لنگرود)

این پیشنهاد دهنده با امضای ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دیماه سال ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد کارفرما یا مزایده گزار حق دارد که پیشنهاد ارایه شده برای مزایده فوق را مردود و تضمین شرکت در مزایده را ضبط نماید.

همچنین قبول و تأیید می گردد که هر گاه این پیشنهاد دهنده برنده مزایده فوق تشخیص داده شود و بعنوان مجری طرح، قرارداد مربوطه را امضاء نماید و خلاف اظهارات خود در خلال مدت قرارداد به اثبات برسد یا چنانچه افرادی که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این قرارداد سهام و ذینفع نمایند و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند، کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانتنامه انجام تعهدات مجری طرح را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ قرارداد و تاخیر اجرای کار را از اموال پیشنهاد دهنده اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما می باشد.

این پیشنهاد دهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای قرارداد بدلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به قرارداد خاتمه داده شود. بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند نه تنها کارفرما حق دارد قرارداد را فسخ نموده و ضمانت‌های مربوطه را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ قرارداد و یا تاخیر در اجرای کار را نیز، به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود. مضافاً، این پیشنهاد دهنده اعلام می دارد که بر مجازات‌های مرتبط بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت نخلف مستحق مجازات‌های مربوطه می باشد.

پیمانکار:

شرکت سابیان سازه برج

صاحب امضای مجاز: احمد شکوری لاسکی

شماره ملی: ۵۶۹۹۱۳۸۶۷۶

سمت: رئیس هیئت مدیره - تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۱۵

امضاء:



عبارت است از اجرای پروژه تعمیر ساختمان اداره کل و ادارات منابع طبیعی و آب‌خیزداری شهرستانهای (آستانه اشرفیه، املش، رودسر، سیاهکل، لاهیجان و لنگرود) آدرس: رشت - میدان کیل - بلوار خلیج فارس - کیلومتر یک جاده تهران - کد پستی: ۴۱۸۸۹-۵۸۶۳۱ - تلفن گویا: ۳۳۶۳۷۱۶ و ۳۳۶۶۱۰۸۷



نمابر: ۳۳۶۶۳۰۹۵ - پل ارتباطی ما با شما: تلفن امداد جنکل و مرتع ۱۵۰۴ در تمامی ساعات شبانه روز

سایت اینترنتی: www.Gilan.frw.org.ir - پست الکترونیکی: Gilan@frw.org.ir و ece.gilan@frw.org.ir



سازمان منابع و آب‌خیزداری کشور
اداره کل منابع طبیعی و آب‌خیزداری استان گیلان



جمهوری اسلامی ایران

شماره: ۱۶۹۶۰

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۱۵

بوست:

این چک‌نامه مال ملت است، نباید آزارزب کرد. (نام خمینی (ره))
سال ۱۴۰۲: سال مبارک توهم و رشد تولید «مقام معظم رهبری»
دیرت منابع طبیعی با شرکت مردم

تعهدنامه بیمه کار و شخص ثالث

کارفرما: اداره کل منابع طبیعی و آب‌خیزداری گیلان

عبارت است از اجرای پروژه تعمیر ساختمان ادارات منابع طبیعی و آب‌خیزداری شهرستانهای (آستانه اشرفیه، املش، رودسر، سیاهکل، لاهیجان و ننگرود)

بدینوسیله، این پیمانکار با مهر و امضای ذیل این ورقه تعهد می‌نماید که در پس از عقد قرارداد، همه عملیات و پرسنل شخص ثالث موضوع قرارداد را با هزینه خود در مقابل حوادث قهری نزد یکی از شرکتهای مورد تأیید بیمه مرکزی، بطوریکه برای جبران همه خسارتهای کافی باشد، بیمه نماید. ضمناً، تأیید می‌نماید که پیشنهاد قیمت جهت اجرای موضوع این پروژه با اطلاع کامل از نرخ بیمه، فرانشیز و غیره تکمیل و تسلیم شده است. همچنین، تأیید می‌شود که پس از مبادله قرارداد، بیمه‌نامه مربوطه تهیه و تسلیم کارفرما گردد ولی چنانچه بعلت تشریفات اداری شرکت بیمه یا هر علت دیگر این امر میسر نشود، تا حداکثر سه ماه پس از ابلاغ قرارداد مکلف به تسلیم بیمه‌نامه مربوطه بوده و در صورت تاخیر، این امر به عنوان عدم انجام تعهدات بوده و کارفرما رأساً در آن خصوص اقدام خواهد نمود و چنانچه در آن مدت حوادثی رخ دهد که به مصالح و تجهیزات پای کار یا ماشین آلات و ابزار یا تأسیسات و ساختمانهای موقت یا وسایل یا عملیات انجام شده یا پرسنل شخص ثالث آسیب وارد کند، این پیمانکار مسئول جبران خسارات وارده خواهد بود و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در آن موارد نخواهد داشت.

پیمانکار:

شرکت سایان سازه برج

صاحب امضای مجاز: احمد شکوری لاسکی

شماره ملی: ۵۶۹۹۱۳۸۶۷۶

سمت: رئیس هیئت مدیره

امضاء:



عبارت است از اجرای پروژه تعمیر ساختمان اداره کل و ادارات منابع طبیعی و آب‌خیزداری شهرستانهای (آستانه اشرفیه، املش، رودسر، سیاهکل، لاهیجان و ننگرود)
آدرس: رشت - میدان گیل - بلوار خلیج فارس - کیلومتر یک جاده تهران - کد پستی: ۵۸۶۳۱ - ۲۱۸۸۹ - تلفن گویا: ۳۳۶۳۷۱۶ و ۳۳۶۶۱۰۸۷



شماره: ۱۶۹۶۰

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۱۵

پست:

سازمان منابع و آب‌سخت‌رواری کشور

اداره کل منابع طبیعی و آب‌سخت‌رواری استان گیلان

این بخشنامه مال ملت است، نباید آزار خراب کرد. (نام خمینی (ره))

سال ۱۴۰۲: سال مهارت‌ورم در رشد تولید «مقام معظم رهبری»

مدیریت جامع منابع طبیعی با شرکت مردم

دستور بخشنامه شماره ۵۴/۱۷۵۳-۱۰۵/۴۶۱۷ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳

عبارت است از اجرای پروژه تعمیر ساختمان ادارات منابع طبیعی و آب‌سخت‌رواری شهرستانهای (آستانه اشرفیه، املش، رودسر، سیاهکل، لاهیجان و لنگرود)

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوطه
۱	۴۳۱۱	شرایط عمومی پیمانها	۱۰۲/۱۰۸۸-۵۴/۸۴۲ ۱۳۷۸/۳/۳
۲		دستورالعمل کاربرد، کلیات، مقدمه فصلها و پیوستهای مربوط به فهارسی که در برآورد پیمان از آنها استفاده شده است.	۱۳۹۵/۱۲/۲۳-۹۵/۱۰۹۵۳۹۰
۳	۵۵	مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی (تجدیدنظر اول)	۱۰۲/۱۱۷۸/۵-۵۴/۳۸۹۷ ۱۳۷۳/۳/۲۸

پیمانکار:

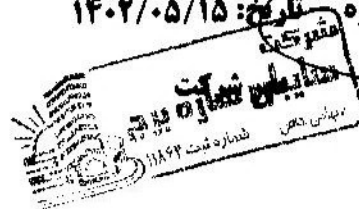
شرکت سایبان سازه برج

صاحب امضای مجاز: احمد شکوری لاسکی

شماره ملی: ۵۶۹۹۱۳۸۶۷۶

سمت: رئیس هیئت مدیره تاریخ: ۱۴۰۲/۰۵/۱۵

امضاء:



عبارت است از اجرای پروژه تعمیر ساختمان اداره کل و ادارات منابع طبیعی و آب‌سخت‌رواری شهرستانهای (آستانه اشرفیه، املش، رودسر، سیاهکل، لاهیجان و لنگرود) آدرس: رشت - میدان گیل - بلوار خلیج فارس - کیلومتر یک جاده تهران - کد پستی: ۵۸۶۳۱-۲۱۸۸۹ - تلفن گویا: ۳۳۶۶۳۷۱۶ و ۳۳۶۶۱۰۸۷

۱۰

نماین: ۳۳۶۶۳۰۹۵ - پل ارتباطی ما با شما: تلفن امداد جنگل و مرتع ۱۵۰۴ در تمامی ساعات شبانه روز

سایت اینترنتی: www.Gilan.frw.org.ir - پست الکترونیک: Gilan@frw.org.ir و ece.gilan@frw.org.ir