



شماره: ۴۴۳۰۰

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

پوست:

این بخش این ملت است، نیل آذرا غریب کرد، امام عینی (ره) سال ۱۴۰۲: سال مدد تورم و رشد تولید « تمام علم روبروی » مدیرت جان منابع میش باشکت مردم

قرارداد

مقدمه :

به استناد صور تجلیسه بازگشایی شماره ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ - ۴۴۳۱۱ موضوع شرایط و فسوابط ارجاع کار شماره ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ در سامانه « ستاد »، این قرارداد به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۰ بین اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری گیلان به نمایندگی آقای سید مازیار رضویکه در این پیمان کارفرما نامیده می شود، از یک سو، و شرکت سایبان سازه برج به شماره شناسه ملی ۱۰۷۲۰۲۴۷۹۱۳ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۵۱۶۵۱۱۹۵ به نمایندگی آقای احمد شکوری لاسکی که در این پیمان بعنوان رئیس هیئت مدیره نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد :

ماده ۱. موضوع :

عبارت است از اجرای پروژه تعمیر ساختمان اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستانهای روبار و ماسال - موضوع کارشامل: تعمیر ساختمان اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستانهای روبار و ماسال براساس آفایز پیوستی

- تامین کلیه هزینه های تجهیز و برچیدن کارگاه به استناد بند الف ماده ۲۰ شرایط عمومی پیمان، بعدها پیمانکار است.

* تبصره ۱ : پیمانکار بدون کسب مجوز کتبی از کارفرما، اجازه انتقال مقادیر قرارداد را جزئی یا کلأ، عیناً با منفعتاً به شخص ثالث را ندارد.

* تبصره ۲ : در صورت عدم اجرای تعهدات، علاوه بر ضبط تضمین انجام تعهدات، میزان خسارات وارد رأساً توسط کارفرما تعیین و از محل مطالبات پیمانکار و تضمینات سپرده شده از سوی او وصول خواهد گردید و پیمانکار حق هرگونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نموده است. در صورت عدم امکان وصول مطالبات از طریق مزبور، نسبت به طرح دعوی جهت اخذ خسارت واردہ علیه پیمانکار اقدام خواهد شد.

ماده ۲. اسناد و مدارک :

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) قرارداد ب) شرایط عمومی. ج) شرایط خصوصی. د) برنامه زمانی کلی. فهرست بهاء و مقادیر کار. و) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعملها و استانداردهای فنی ز) نقشه ها.

* تبصره ۱ : اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک، پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب

شرکت

سایبان سازه برج

(اجرای پروژه تعمیر ساختمان اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان های روبار و ماسال (سایبان سازه برج)

آدرس: رشت - میدان گیلان - بلوار خلیج فارس - کیلو متر یک جاده تهران - کد پستی: ۰۵۸۶۳۱ - تلفن گویا: ۰۱۶۰۰۷۳۸۸۹۰۷

نامبر: ۱۴۰۲ - پل ارتباطی ما با شما: تلفن اسناد جنگل و مرتع ۱۴۰۲ در تمامی ساعت شبانه روز

سایت اینترنتی: www.Gilan.frw.org.ir - پست الکترونیک: Gilan@frw.org.ir و

سازمان ملیح و آخوندگی کشور
اولویت گذاری آخوندگی امنیتی

این جنحیماں ملت است، نیای آزادی را کرد. نام خمینی (ره) سال ۱۴۰۲: سال صادر قدم و در شد تولد و تمام علم رهبری، میریت جانی ملیح طبیعی باشد کث مردم اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صور تمجلس باشد.

*تبصره ۲: در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، قرارداد پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

*تبصره ۳: در صورتیکه پس از انعقاد قرارداد و در اثنای اجرای آن مشخص گردد که پیمانکار برخلاف قوانین و مقررات حاکم عمل نموده و دارای صلاحیتهای لازم برای انعقاد پیمان نبوده است، کارفرما حق فسخ یک جانبه قرارداد و ضبط تضمينات سپرده شده را خواهد داشت و پیمانکار مکلف به جبران خسارات واردہ بنا به تشخیص کارفرما خواهد بود و حق هرگونه اعتراض نسبت به مبالغ تعیین شده را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۳. مبلغ پیمان:

۳-۱- مبلغ پیمان برابر با به عدد: ۰۰۰/۰۰۰/۵۰۰/۰۰۰ ۲/۵۰۰ ریال

به حروف: یک میلیارد و پانصد میلیون ریال با احتساب ضریب پیمان می باشد.

۳-۲- ضریب پیمان برابر با به عدد: ۱/۱۲۳ به حروف: یک و یکصد و بیست و سه هزارم است.

(ضریب پیمان، حاصل تقسیم مبلغ پیمان به مبلغ برآورد هزینه اجرای کل کار است).

۳-۳- ارانه مفاصاحساب از سازمان تامین اجتماعی پس از تحويل موقت پروژه از سوی پیمانکار به کارفرما الزامی است.

۳-۴- مقدار دقیق پیش پرداخت قرارداد حاضر بر اساس شرایط عمومی پیمان برابر *** ۰*** ۰ ریال می باشد.

۳-۵- مبلغ و تضمین حسن انجام کار تابع آخرین بخشندامه تضمین برای معاملات دولتی با اصلاحات بعدی آن است.

۳-۶- مبلغ پیمان با توجه به اسناد و مدارک آن قابل تغییر است.

۳-۷- پرداخت سهم پیمانکار از کسور قانونی قرارداد از جمله بیمه، مالیات، عوارض و غیره بعده پیمانکار خواهد بود.

*تبصره ۱: نحوه پرداخت مبلغ پیمان بر مبنای آخرین بخشندامه ابلاغی به ذیحسابان دستگاههای اجرایی دولت است.

*تبصره ۲: پیمانکار مکلف است مالیات و عوارض مربوط به هر صورت وضعیت را ظرف مدت یک ماه از دریافت آن پرداخت و مدارک آن را جهت پرداخت صورت وضعیت بعدی یا تحويل موقت به کارفرما ارائه، در غیر اینصورت مشمول موارد منجر به فسخ یکطرفه قرارداد و جرمیه های مربوط به آن خواهد شد.

*تبصره ۳: مبلغ پیمان از محل اعتبارات استانی، طرح کد ۷۸۹ گ ۷۰۷۴ در سال ۱۴۰۲-۴۰۲ در

قالب اعتبارات پیمانی (در صورت پایداری اعتبار) تامین میگردد.

ماده ۴. تاریخ تغییر، مدت، تاریخ شروع کار:

۴-۱- این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.



(اجرای پروژه تعمیر ساختمان اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان های روستان و ملسا (سایبان سازه برج) آدرس: رشت - میدان گلبل - بلوار خلیج فارس - گلیوهرت یک جاده تهران - کد پستی: ۳۱۸۸۹-۵۸۳۱ - تلفن گویا: ۰۳۱۷۷۱۶-۳۳۶۶۰۱۰۸۷

نماهن: ۳۳۶۶۰۹۵ - پل ارتباطی ما با شما: تلفن امداد چنگل و مرتع ۱۵۰۲ در تمامی ساعات شباه روز

سایت اینترنتی: www.Gilan.frw.org.ir - پست الکترونیک: Gilan@frw.org.ir



این جمله مال ملت است، نیل آزاد است که امام خمینی (ره) سال ۱۴۰۲: سال جهاد ترم و رشد قوی دستام نظر بربری، مدیریت جامع منابع طبیعی با شرکت مردم

۲-۲- مدت پیمان از تاریخ ابلاغ لغایت ۱۴۰۲/۱۲/۲۸ است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است که کارفرما مجاز به اعلام و اعمال تغییرات مذبور خواهد بود.

* تبصره: کارفرما مجاز به تغییر مدت پیمان برابر ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان می باشد.

۳-۴- تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صور تمجلس تحويل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود. پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۲ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

۴-۴- در صورت تأخیر در اجرای تعهدات، برابر ماده ۵۰ شرایط عمومی پیمان رفتار خواهد شد.

۵-۴- در صورت تحقق تخلفات و تاخیرات مندرج در ماده ۴۶ شرایط عمومی پیمان، کارفرما مجاز است نسبت به ضبط تضمینات سپرده شده از سوی پیمانکار بر اساس ماده ۴۷ شرایط عمومی پیمان عمل نماید. بدیهی است، تشخیص کارفرما در خصوص تحقق موارد مندرج در ماده ۴۶ ملاک عمل خواهد بود و پیمانکار حق هرگونه اعتراضی در این خصوص را از خود سلب و ساقط نموده است. همچنین، در هر زمان که کارفرما بخواهد به قرارداد حاضر خاتمه دهد، برابر ماده ۴۸ شرایط عمومی پیمان اقدام به این کار خواهد نمود.

۶-۴- در صورت ورشکستگی، انحلال، رشوه خواری و شمول قانون منع مداخله پیمانکار، کارفرما مجاز به فسخ یکطرفه پیمان برابر ماده ۴۷ شرایط عمومی پیمان می باشد.

۷-۴- کارفرما مجاز به تعلیق پیمان در شرایط خاص، برابر ماده ۴۹ شرایط عمومی پیمان می باشد.

۸-۴- در صورت کشف آثار و اشیاء تاریخی در محل اجرای پروژه توسط پیمانکار، نامبرده موظف به تحويل آنها به کارفرما یا نماینده قانونی سازمان میراث فرهنگی و صنایع دستی می باشد.

۹-۴- کارفرما مجاز است حجم و مبلغ قرارداد را برابر ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان، تا ۲۵٪ افزایش یا کاهش دهد.

۱۰-۴- کارفرما مجاز به تجدید یا تجدید قرارداد برابر قانون می باشد.

۱۱-۴- پیمانکار موظف به رعایت قوانین کار و تأمین اجتماعی، مالیات و سایر مراجع مربوط و آثار مرتبط با آن می باشد.

۱۲-۴- تضمین مقاوم سازی دیوار ها قبل از تخریب به عهده پیمانکار بوده و هر گونه خسارت جانی و مالی ناشی از انجام عملیات تخریب بر عهده پیمانکار می باشد. همچنین لوازم ساختمانی مورد استفاده باید درجه یک و مورد تایید ناظر پروژه باشد.

۱۳-۴- پیمانکار به هیچ عنوان مجاز به پرداخت هدیه، پورسانت و رشوه نبوده و حق استفاده از کارکنان کارفرما برای انجام موضوع پیمان و یا تبانی با ایشان را ندارد و در صورت ارتکاب اعمال فوق، بر اساس ماده ۴۷ شرایط عمومی پیمان با وی رفتار خواهد گردید.

ماده ۵. دوره تضمین:

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحويل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می شود، برای ۳ ماه از سوی پیمانکار تضمین می گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.

شرکت

(اجرای پروژه تعمیر ساختمان اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان های رودبار و ماسال (سایبان سازه های بتنی) بستان آبرسان

آدرس: رشت - میدان گیل - بلوار خلیج فارس - کیلومتر یک جاده تهران - کد پستی: ۴۱۸۱۹ - تلفن: ۰۵۸۶۳۱ - تلفن گویا: ۰۱۶۰۰۰۴۰۷۰۰۰

نمبر: ۳۳۶۶۳۰۹۵ - پل ارتباطی ما با شما: تلفن امداد چنگل و مرتع ۱۵۰۳ در تمامی ساعات شبته روز

سایت اینترنتی: www.Gilan.frw.org.ir - پست الکترونیک: Gilan@frw.org.ir



شماره: ۴۴۳۰۰

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

پوست:

سازمان منابع آبخیزداری کشور
ادله‌گل منابع بیکو و آبخیزداری اسلام گیلان

این بحث‌گذاری ملت است، نیل آزادخواه کرد. امام فیض (ره) سال ۱۴۰۲: سال صادر قردم در شد تولید « تمام سطر بربری »

* تبصره - پیمانکار، معادل ۵٪ مبلغ قرارداد را طی فیش واریزی به شماره ۳۹۱۳۴۶-۳۹۱۳۴۶-۱۴۰۲/۱۲/۲۳ به مبلغ ۱۲۵/۰۰۰ ریال تسليم کارفرما نموده است.

ماده ۶. نظارت بر اجرای کار :

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان به عنوان ناظر مقیم و (اداره امور اداری و پشتیبانی و اداره مهندسی و مطالعات) (ناظر ستادی) واگذار شده است / که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی پیمان انجام می شود.

لازم به ذکر است پیمانکار موظف است قبل و بعد از کار نسبت به مستند سازی و تنظیم صور تجلیسه کار کرد با تایید ناظر مقیم شهرستان با هماهنگی ناظر استانی انجام نماید.

ماده ۷. در صورتی که به تشخیص کارفرما محرز و مشخص گردد، قبل یا بعد از تنظیم این قرار داد، یکی از تخلفات ماده (۱) آئین نامه پیشگیری و مبارزه با رشوه در دستگاههای اجرائی موضوع مصوبه شماره ۷۲۳۷۷ ت ۳۰۳۷۴ ۸۳/۱۲/۲۲ واقع شده باشد، کارفرما رأساً حق فسخ قرارداد را خواهد داشت و در اینصورت، پیمانکار حق هر گونه ادعا و اعتراض را از خود سلب نموده است.

ماده ۸. نشانی دو طرف :

کارفرما: رشت - کیلومتر ۱ جاده تهران - جنب ستاد فرماندهی - اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری گیلان - فاکس: ۳۳۶۶۳۰۹۵
پیمانکار: رشت - امام خمینی - خ بحر العلوم - ساختمان هادی گلاوری - ش همراه: ۰۹۱۱۶۵۹۳۲۵۰

پیمانکار:

شرکت سایبان سازه برج

صاحب امتیاز مجاز: احمد شکوری لاسکی

شماره ملی: ۵۶۹۹۱۳۸۶۷۶

امضاء:

مهر پیمانکار



کارفرما:

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری گیلان

نماینده: سید هادی گلاوری

سنه: مدیر کل

(اجرای پروژه تعمیر ساختمان اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان های رو بهار و ماسال (سایبان سازه برج)
آدرس: رشت - میدان گیل - بلوار خلیج فارس - کیلومتر یک جاده تهران - کد پستی: ۵۸۶۳۱ - ۴۱۸۸۹ - تلفن گویا: ۳۳۶۶۳۷۱۶ و ۳۳۶۶۱۰۸۷

تعابی: ۳۳۶۶۳۰۹۵ - پل ارتباطی ما با شما: تلفن امداد چنگل و مرتع ۱۵۰۴ در تمامی ساعات شبانه روز

سایت اینترنتی: [www.Gilan@frw.org.ir](http://ece.gilan@frw.org.ir) - پست الکترونیک: Gilan@frw.org.ir

شماره: ۴۴۳۰۰

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

پوست:

این بخواهی ملیت است، نیاید آنرا نزد کرد، نام خسین (ره) سال ۱۴۰۲؛ سال هزار قورم و دو شد توبد و تمام علم را بری، مدیریت جان ملیح میباشد که مدرم

شرایط خصوصی

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موقول شده است و هیچ گاه نمی‌تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هرگونه نتیجه‌گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنها یی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی‌اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است. اگر شرایط عمومی مصوب سازمان برنامه و بودجه همراه اسناد و مدارک پیمان نباشد، شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۱۰۲/۱۰۸۸ - ۵۴/۸۴۲ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷ - الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، این تعداد نفر / ماه کارشناس خارجی با تخصصهای تعیین شده را به کار گمارد:

ماده ۱۷ (مکرر) پیمانکار موظف است شخص واحد صلاحیت و تمام اختیار را بعنوان رئیس کارگاه معرفی نماید.

ماده ۱۸ - ب) آخرین مهلت پیمانکار، برای ارائه برنامه زمانی تفصیلی اجرای کار ۲ روز از تاریخ مبادله پیمان است.

جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و بهنگام کردن آن، به شرح زیر است:

پیمانکار موظف است در مهلت تعیین شده جهت برنامه زمانبندی و پیشرفت کار اقدام نماید و به اداره مهندسی و مطالعات و امور اداری کارفرما تسليم نموده تا پس از اصلاح تصویب کارفرما برای اجراء به پیمانکار ابلاغ نماید.

ماده ۱۸ - ه) گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد. پیمانکار مکلف است در پایان هر ماه گزارش کار را بشرح ذیل به مناقصه گزار ارائه نماید:

۱ - مقدار درصد فعالیت انجام شده

۲ - میزان پیشرفت یا تأخیر نسبت به برنامه زمانبندی و تفصیلی

۳ - موانع و مشکلات اجرایی کار

۴ - نوع تجهیزات وارد شده به کارگاه و نوع ماشین آلات آماده بکار

۵ - تعداد نیروی انسانی متخصص

ماده ۲۰ - الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می‌دهد:

کارفرما در این خصوص هیچ تعهدی ندارد فقط زمین را موقتاً و صرفاً جهت اجرای پروژه در اختیار پیمانکار قرار میدهد.

ماده ۲۰ - ب و ۲۰ - ز) کارفرما، به این شرح نیروی انسانی، مصالح، تجهیزات، ماشین آلات و ابزار را تأمین می‌کند:

ماده ۲۰ - ه) پیمانکار باید این مشخصات را در تأمین ماشین آلات رعایت کند:

شرکت



(اجرای پروژه تعمیر ساختمان اداره عنايغ طبیعی و آبخیزداری شهرستان های رودبار و ماسال - شرکت تهییل سازه برج گیلان)

آدرس: رشت - میدان گیلان - بلوار خلیج فارس - کیلومتر یک جاده تهران - کد پستی: ۳۱۸۸۹ - تلفن گویا: ۰۱۶۳۱-۵۸۶۳۱

نمبر: ۳۳۶۶۳۰۹۵ - پل ارتباطی ما با شما: تلفن امداد چنگل و مرتع ۱۵۰۴ در تمامی ساعت شبانه روز

سایت اینترنتی: www.Gilan.frw.org.ir - پست الکترونیک: Gilan@frw.org.ir

این بخش ملک است، نید آزادگان کرد، امام خمینی (ره) سال ۱۴۰۲؛ سال مدت قورم درشد و تبدیل « تمام علم ربری » دیریت جلسه میشی باشکت مردم

مادة ۴۷-۵) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار گیرد، به این شرح است:

مادة ۲۰- ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تأمین کند:

کلیه هزینه های پذیرایی درخصوص بازدید از پروژه مذکور توسط کارشناسان و ناظرین به عهده پیمانکار است.

مادة ۲۱- ج) قسمتهایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حادثی که باید مشمول بیمه گردد، به این شرح است: پیمانکار موظف است تمام یا قسمتی از کارهای موضوع پیمان را که در اسناد و مدارک پیمان تعیین شده در مقابل حوادث غیرمتربقه به نفع کارفرما نزد مؤسسه ای که مورد قبول کارفرما باشد، بیمه نماید و بیمه نامه را به کارفرما تسلیم نماید.

مادة ۲۱- و) چگونگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راههای انحرافی به پیمانکار، به این شرح است:

مادة ۲۲- الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد: یک فقره دستورالعمل و نقشه های اجرایی

مادة ۲۳- ح) شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعملهای راه اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت که پیمانکار تهیه می کند، به این شرح است: یک حلقة CD حاوی تصاویر قبل از اجراء، در حین اجراء و بعد از اجرای پروژه و یک فقره نقشه چون ساخت به همراه صور تجلسات مربوطه.

مادة ۲۴- ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء، موارد زیر را رعایت کند :

پیمانکار با هماهنگی و تایید کارفرما و به منظور تسهیل و تسريع در اجرا، مجاز است قسمت یا قسمتهایی از عملیات موضوع پیمان را به پیمانکاران جزء و اگذار نماید مشروط به آنکه آنان را در واگذاری کار به دیگران ممنوع نماید.

مادة ۲۸- الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر تأمین می کند:

کارفرما متعهد است زمین و کارگاه را بدون معارض، موقتاً و صرفاً جهت اجرای پروژه تحويل پیمانکار نماید.

مادة ۲۹- ه) تعديل نرخ پیمان، به شرح زیر است: شاخص مبنای ۳ ماهه // سال ///(فاقد نوخ تعديل)

مادة ۳۲- ج) هزینه انجام آزمایشها زیر، به عهده پیمانکار است:

هرگاه نتایج آزمایش با آنچه در مدارک فنی تعیین شده تطبیق نکند پیمانکار متعهد است که کارها را براساس دستور ناظر اصلاح نماید و کلیه هزینه ها به عهده پیمانکار می باشد. در غیر اینصورت هزینه ها به عهده کارفرما است.

مادة ۳۸- الف) میزان و ترتیب پرداختهای ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به این شرح است:

كارفرما ارز مورد نیاز برای تأمین این مصالح و تجهیزات را از خارج کشور تأمین می کند.

مادة ۳۸- ب) کارفرما ارز مورد نیاز برای خرید این ماشین آلات و ابزار خاص را طبق شرایط زیر تأمین می کند:

كارفرما ارز موردنیاز برای خرید این ماشین آلات و ابزار خاص را طبق شرایط زیر تأمین می کند:



(اجرای پروژه تعمیر ساختمان اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان های روستان و ماسال (سایبان سازی و...) - شعبه بیانیه شماره ۱۵۰۳ - تلفن ۰۳۱-۳۱۸۸۹-۵۸۶۳۱ - کیلومتر یک جاده نهران - کد پستی: ۳۳۶۳۰۹۵ - آدرس: رشت - میدان گیل - بلوار خلیج فارس - کیلومتر یک جاده نهران - تلفن ۰۳۱-۳۳۶۳۷۱۶ و ۰۳۱-۳۳۶۳۷۱۷)

نمبر: ۰۳۱-۳۳۶۳۰۹۵ - پل ارتباطی ما با شما: تلفن امدادگری و مرتع ۱۵۰۳ در تمامی ساعت شبانه روز

سایت اینترنتی: www.Gilan.frw.org.ir - پست الکترونیک: Gilan@frw.org.ir و ece.gilan@frw.org.ir



جمهوری اسلامی ایران

سازمان منابع طبیعی و آبخیزداری کشور
کارکل منابع طبیعی و آبخیزداری استان گیلان

بروت:

این بخوبی ملت است، نیل آن را خراب کرد. امام خمینی (ره) سال ۱۴۰۲: سال صادر قرآن در شد تولد «عاصم علم رهبری»، مدیریت جامع منابع میں باشکخت مردم

ماده ۳۹ - ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمتهای زیر را در زمانهایی که برای هریک از آنها به شرح زیر تعیین شده است، تکمیل کند و به کارفرما تحويل دهد: خرید و حمل مصالح و اجرای پروژه

ماده ۵۰ - ب - ۶) خسارت تأخیر غیرمجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار)، به میزان و ترتیب زیر از پیمانکار وصول می شود: هرگاه جمع تأخیر غیرمجاز از یک دهم مدت پیمان بیشتر نشود برای هر روز تأخیر یک دوهزار مبلغ باقی مانده به کار که در اجرای آن تأخیر شده است جزیمه محاسبه و اعمال میگردد. هرگاه جمع مدت تأخیر غیرمجاز از یک دهم مدت پیمان بیشتر شود، تا یک دهم مدت پیمان طبق بند یک و برای مازاد بر آن تا یک چهارم مدت پیمان برای هر روز تأخیر یک هزار مبلغ باقی مانده کار که در اجرای آن تأخیر شده است، جزیمه محاسبه و اعمال میگردد.

کارفرما:

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری گیلان
نماینده: سید مازنوار وضوی

سنت: مدیر کل

پیمانکار:

شرکت سایبان سازه برج
صاحب امتیاز مجاز: احمد شکوری لاسکی
شماره ملی: ۵۸۹۹۱۳۸۶۷۶

امضاء:

مهر پیمانکار



(اجرای بروزه تعمیر ساختمان اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان های رودبار و ماسال (سایبان سازه برج)
آدرس: رشت - میدان گیلان - بلوار خلیج فارس - کیلومتر یک جاده تهران - کد پستی: ۵۸۹۳۱-۲۱۸۸۹ - تلفن گویا: ۰۳۳۶۳۷۱۶ و ۰۳۳۶۳۰۸۷


کارهای ملی و آبخیزداری استان گیلان
بوست:

این بخطا ملی است، ناید آزادخاپ کرد، امام خمینی (ره) سال ۱۴۰۲: سال مادر تورم و رشد تولید « تمام علم رسمی »، مدیریت جام میان بیش باشکت مردم

تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون مداخله کارمندان

دولت در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

کارفرما: اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری گیلان

موضوع پروزه: تعمیر ساختمان اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستانهای روستاوار و ماسال

این پیشنهاد دهنده با امضای ذیل این ورقه بدینوسیله تأیید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دیماه سال ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات بررسد کارفرما یا مزایده گزار حق دارد که پیشنهاد ارایه شده برای مزایده فوق را محدود و تضمین شرکت در مزایده را ضبط نماید.

همچنین قبول و تأیید می گردد که هر گاه این پیشنهاد دهنده برندۀ مزایده فوق تشخیص داده شود و بعنوان مجری طرح، قرارداد مربوطه را امضاء نماید و خلاف اظهارات خود در خلال مدت قرارداد به اثبات بررسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این قرارداد سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند، کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانتنامه انجام تعهدات مجری طرح را ضبط و خسارات واردۀ در اثر فسخ قرارداد و تأخیر اجرای کار را از اموال پیشنهاد دهنده اخذ نماید. تعیین میزان خسارت واردۀ با تشخیص کارفرما می باشد.

این پیشنهاد دهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای قرارداد بدلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مذبور گردد مراتب را بلاfacسله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به قرارداد خاتمه داده شود. بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلاfacسله به اطلاع نرساند نه تنها کارفرما حق دارد قرارداد را فسخ نموده و ضمانتهای مربوطه را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ قرارداد و یا تأخیر در اجرای کار را نیز، به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود. مضافاً، این پیشنهاد دهنده اعلام می دارد که بر مجازاتهای مرتبط بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه می باشد.

پیمانکار:

شرکت سایبان سازه برج

صاحب املاک مجاز: احمد شکوری لاسکی

شماره ملی: ۵۶۹۹۱۳۸۵۷۶

املاک:

مهر پیمانکار



(اجرا) پروزه تعمیر ساختمان اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان های روستاوار و ماسال (سایبان سازه برج)
آدرس: رشت - میدان گیل - بلوار خلیج فارس - کیلومتر بی کمده تهران - کد پستی: ۳۱۸۸۹-۵۸۳۱ - تلفن گویا: ۰۳۳۹۹۳۷۱۶ و ۰۳۳۶۶۱۰۸۷

نامه: ۳۳۶۶۰۹۵ - پل ارتقاطی ما با شما: تلفن امداد چنگل و مرتع ۱۵۰۳ در تمامی ساعت شبانه روز

سایت اینترنتی: www.Gilan.frw.org.ir - Gilan@frw.org.ir و ece.gilan@frw.org.ir



شماره: ۴۴۳۰۰

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳

پوست:

این بخطیا مل ملت است، نماید آزادگان را کرد. امام خمینی (ره) سال ۱۴۰۲: سال هزار قورم در شرکت تولید « تمام معلم روبروی »، مدیریت جمله ملی بیمه باشگاه مردم

تعهدنامه بیمه کار و شخص ثالث

کارفرما: اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری گیلان

موضوع پروژه: تعمیر ساختمان اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستانهای رودبار و ماسال

بدینوسیله، این پیمانکار با مهر و امضای ذیل این ورقه تعهد می نماید که در پس از عقد قرارداد، همه عملیات و پرسنل شخص ثالث موضوع قرارداد را با هزینه خود در مقابل حوادث قهری نزد یکی از شرکتهای مورد تأیید بیمه مرکزی، بطوریکه برای جبران همه خسارتها کافی باشد، بیمه نماید. ضمناً، تایید می نماید که پیشنهاد قیمت جهت اجرای موضوع این پروژه با اطلاع کامل از نرخ بیمه، فرانشیز و غیره تکمیل و تسليم شده است. همچنین، تایید می شود که پس از مبادله قرارداد، بیمه نامه مربوطه تهیه و تسليم کارفرما گردد ولی چنانچه بعلت تشریفات اداری شرکت بیمه یا هر علت دیگر این امر میسر نشود، تا حد اکثر سه ماه پس از ابلاغ قرارداد مکلف به تسليم بیمه نامه مربوطه بوده و در صورت تأخیر، این امر به عنوان عدم انجام تعهدات بوده و کارفرما رأساً در آن خصوص اقدام خواهد نمود و چنانچه در آن مدت حوادثی رخ دهد که به مصالح و تجهیزات پای کار یا ماشین آلات و ابزار یا تأسیسات و ساختمانهای موقت یا وسایل یا عملیات انجام شده یا پرسنل شخص ثالث آسیب وارد کند، این پیمانکار مسئول جبران خسارات وارد خواهد بود و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در آن موارد نخواهد داشت.

پیمانکار:

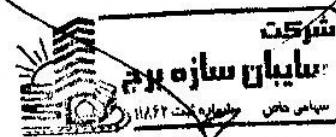
شرکت سایبان سازه برج

صاحب امضای مجاز: احمد شکوری لاسکی

شماره ملی: ۵۶۹۹۱۳۸۶۷۶

امضاء:

مهر پیمانکار



(اجرای پروژه تعمیر ساختمان اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان های رودبار و ماسال (سایبان سازه برج)

آدرس: روست - میدان گیل - بلوار خلیج فارس - کیلو متر یک جاده تبران - کد پستی: ۴۱۸۸۹-۵۹۳۱ - تلفن ۰۴۱۶-۳۳۶۶۳۷۱۶ و ۰۴۱۶-۳۳۶۶۳۷۱۶ و ۰۴۱۶-۳۳۶۶۳۷۱۶

شماره ۳۳۶۶۳۷۱۶ - پل ارتباطی ما با شما: تلفن نمایندگان و مرتبا ۱۵۰۲ در تمامی ساعت شبانه روز

سایت اینترنتی: www.Gilan.frw.org.ir - پست الکترونیک: Gilan@frw.org.ir و ece.gilan@frw.org.ir

شماره: ۴۴۳۰۰
تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۲۳
پرداخت:

سازمان ملی و آخوندگی کشور
کل مبلغ پیش و آخوندگی این سال گیلان

این بخش مال ملت است، نباید آنرا خراب کرد. امام خمینی (ره) سال ۱۴۰۲: سال مبارکه قدر و در شد توبه و تمام مسلم را بری.

دستور بخشنامه شماره ۱۷۵۳-۵۴/۴۶۱۷-۱۰۵ مورخ ۱۳۸۰/۳/۲۳

موضوع پروژه: تعمیر ساختمان اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستانهای رودبار و ماسال

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوطه
۱	۴۳۱۱	شرایط عمومی پیمانها	۱۰۲/۱۰۸۸-۵۹/۸۴۲ ۱۳۷۸/۳/۳
۲		دستور العمل کاربرد، کلیات، مقدمه فصلها و پیوستهای مربوط به فهارسی که در برآورده بیمان از آنها استفاده شده است.	۱۴۹۵/۱۲/۲۳-۹۵/۱۰۹۵۳۹۰
۳	۵۵	مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی (تجدیدنظر اول)	۱۰۲/۱۱۷۸/۵-۵۶/۳۸۹۷ ۱۳۷۳/۳/۲۸

پیمانگار:

شرکت سایبان سازه برج

صاحب امتیاز مجاز: احمد شکوری لاسکی

شماره ملی: ۵۶۹۹۱۳۸۶۷۶

اهداف:

مهر پیمانگار



(اجرای پروژه تعمیر ساختمان اداره منابع طبیعی و آبخیزداری شهرستان های رودبار و ماسال (سایبان سازه برج)
آدرس: روشت - میدان گیل - بلوار خلیج فارس - کیلومتر یک جاده تهران - کد پستی: ۱۴۰۸۹-۵۸۶۳۱ - تلفن گویا: ۰۲۱-۳۳۶۶۳۷۱۶ و ۰۲۱-۳۳۶۶۳۰۹۷

تلفن: ۰۲۱-۳۳۶۶۳۰۹۷ - پل ارتباطی عما باشما: تلفن امداد چنگل و مرتع ۱۵۰۲ در تمامی ساعات شباه روز

سایت اینترنتی: www.Gilan.frw.org.ir - پست الکترونیک: Gilan@frw.org.ir و ece.gilan@frw.org.ir

تعصیر ساختنی اداره منابع طبیعی شهرستان رودبار (بر اساس فهرست بهای ۱۳۹۲)

ردیف	نام ایتم	واحد	مقدار	توضیحات
۱	کل		۴۸۵,۰۰۰	
۲	۳۰۵,۰۲	کیلوگرم	۴۸۵,۰۰۰	بسته آفرودی تکمیلتاوش اوله نیازانی، همراه با لیچ و مجره و افصالات لازم، یک بسته رنگ ضد زنگ و یک بسته رنگ روزگار
۳	۳۳۶,۶۲	متر	۱۷۹۷۰	لوله پلی پروپیلن به قطر خارجی ۷۵ میلی متر
۴	۲۰۰,۳۴	مترمربع	۱۷۹۸,۰۰۰	تفهیه و نصب دیوارپوش از نوع پالی دوجداره به وزی سی
۵	۲۰۰,۳۴	مترمربع	۱۷۹۸,۰۰۰	تفهیه و نصب کاشیهای سرامیک ایندیکار با بدوف اعلی
۶	۲۰۰,۳۴	مترمربع	۳۳۴,۰۰۰	دری سطوح افقی با سطح پیش از ۳۶ تا ۴۹ دسیمتر مریخ
۷	۲۰۰,۳۴	مترمربع	۴۰۷,۸۰۰,۰۰۰	جمع پایه بدون ضرائب
۸	۳۱۳,۵۸۰,۰۰۰			جمع خبرپایه بدون ضرائب
۹				—



۳۱۳,۵۸۰,۰۰۰

۳۱۳,۵۸۰,۰۰۰

۱۴۰۲

تعهییر ساختمان

۱۲,۵۴۳,۲۰۰

تجهیز و بروجین به ریال ۱۴٪

۴۰,۷۶,۴۸۴,۰۰۰

هزینه بالاسری ۱۱۳۰

۳۳۶,۱۸۹,۷۸۰

ضریب منطقه ای ۱۰٪

کارفرما:



تعصیر ساختمان اداره منابع طبیعت شهرستان ماسال (براساس فهرست بهای ۱۳۹۱)

ردیف	نام و توضیح	مقدار	واحد	توضیح	ردیف	نام و توضیح	مقدار	واحد	توضیح
۱	برچین نخنمه زیرشیرازی با توغل سقف	۱۰۰۱	۱		۲	برچین لایه جویی بطور کامل	۱۰۶۳	۲	
۳	برچین خربایی چوبی بطور کامل	۱۰۶۳	۳		۷	برچین خربایی به اقسام اسلامات تغذیه چوبی بین خرپاها	۱۶۰۳۲	۷	
۴	نیمه مصالح و اجرای پوشش سقف با درق گالوانیزه کهنه ای با تمام وسایل و لوازم نسبت	۱۶۰۳۰	۸		۸	نیمه و نسبت کد خوب سر ناوادن، گاهسه ناوادن، گلاهک دندشت و مانند آن با درق گالوانیزه لعجم گلای و ...	۲۱۱۶	۹	
۹	کندهن زمین در زمینهای خاکی	۲۱۱۶	۱۰		۱۰	کندهن زمین در زمینهای سنتگی	۲۱۰۶	۱۱	
۱۱	بارگیری مواد حاصل از هر نوع عملیات خاکی	۲۳۰۱	۱۲		۱۲	بارگیری مواد حاصل از هر نوع عملیات خاکی	۵۹۹۰۰۰	۱۳	
۱۳	برچین و قیمتی صاف یا سوددار از سنت سبلان بر حسب سطح بر جده شده	۱۴۴۴	۱۴		۱۴	برچین و قیمتی صاف یا سوددار از سنت سبلان بر حسب سطح بر جده شده	۵۷۵۰۰۰	۱۵	
۱۵	بنایی بالوک سمعانی توخالی به ضخامت حدود ۱۰ سانتیمتر و ملات ماسه سبلان ۱:۵	۱۲۰۵۳	۱۶		۱۶	بنایی بالوک سمعانی توخالی به ضخامت حدود ۱۰ سانتیمتر و ملات ماسه سبلان ۱:۵	۲۵۵۰۱	۱۷	
۱۷	تجهیز مصالح و اجرای ریلک روغنی روی سطوح گچی با مصالح گچی دیوارها و سقفها	۸۰۱۵	۱۸		۱۸	تجهیز باشش و ماسمهای ملات فشاری مشخصه ۲۰ کیلوپاسکال	۱۵۷۳۹۹۰۰۰	۱۹	
۱۹	تجهیز وسایل و قالب پنديه با استفاده از یخچه فراد خارجی، دریت ها و شناختهای مربوط به آن	۵۰۱۵	۲۰		۲۰	جمع پایه بدون ضرائب	۲۲۳۹۰۰۰	۲۱	
۲۱	جمع غیرپایه بدون ضرائب	۷۱۶,۵۴۵۰۰	۲۲		۲۲	جمع غیرپایه بدون ضرائب	۵۹۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۳	



سازمان سازن شماره: ۱۳۹۱

محله هایی موزد ریالی از این مبالغ طبقه بندی شده است

ردیف	نام محله	تعداد	سیم و ریل
۱	کل ارکان	۷۰۲	۱,۳۰۴,۸۴۷,۰۰
۲	تمهیر ساختمان	۱۴۰	۷۱۴,۸۴۷,۵۰
۳	تمهیر و برجیین به ریال	۵۰	۱,۹۳۳,۹۰۰
۴	هزینه بالاسری	۱۳۰	۱,۶۳۱,۳۰۱,۷۵
۵	ضریب منطقه ای	۱۱۰	۱,۷۴۰,۴۹۲,۸۷۳

کارفرما:

